8 ha Landw. Flächen in Knittelfeld



Objektnummer: 11799

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Landwirt. Betriebe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Apfelberg
Nutzfläche:	80.000,00 m²

Provisionsangabe:

14.040,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

8 ha Landw. Flächen mit idyllischer Aussichtslage

Zum Verkauf gelangt eine land- und forstwirtschaftliche Wiesen-, Weide- und Waldfläche im idyllischen Murtal. Die Gesamtfläche beträgt **rund 8 ha**, davon etwa 5 ha Wiese und 3 ha Wald mit verschiedenen Nutzungsmöglichkeiten – perfekt für land- oder forstwirtschaftliche Zwecke oder als private Rückzugsoase mitten in der Natur. Diese vielfältige Liegenschaft bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten und ist ideal für landwirtschaftliche Betriebe, Investoren oder Naturliebhaber. Ein Teil des Grundstücks lässt sich hervorragend als **zwei- bis dreischnittige Wiese** nutzen – perfekt für die maschinelle Bewirtschaftung mit Traktor und Geräten. Gut geeignet für alle, die Landwirtschaft und Natur verbinden möchten! Eine Investition in Grund und Boden ist immer noch die gefragteste und empfehlenswerteste Geldanlage.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Land & Forstwirtschaftsverkäufe unterliegen einer grundverkehrsbehördlichen Genehmigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.500m
Post <2.000m

Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <3.000m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap