4-Zimmer DG-Wohnung mit 93m² in 4760 Raab

Objektnummer: 2904

Eine Immobilie von IWS Immobilienwelt Schellerer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4760 Raab
Zustand:	Voll_saniert
Wohnfläche:	93,00 m²
Zimmer:	4,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 67,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	970,00 €
Kaltmiete (netto)	740,00 €
Kaltmiete	970,00 €
Betriebskosten:	230,00 €
Provisionsangabe:	

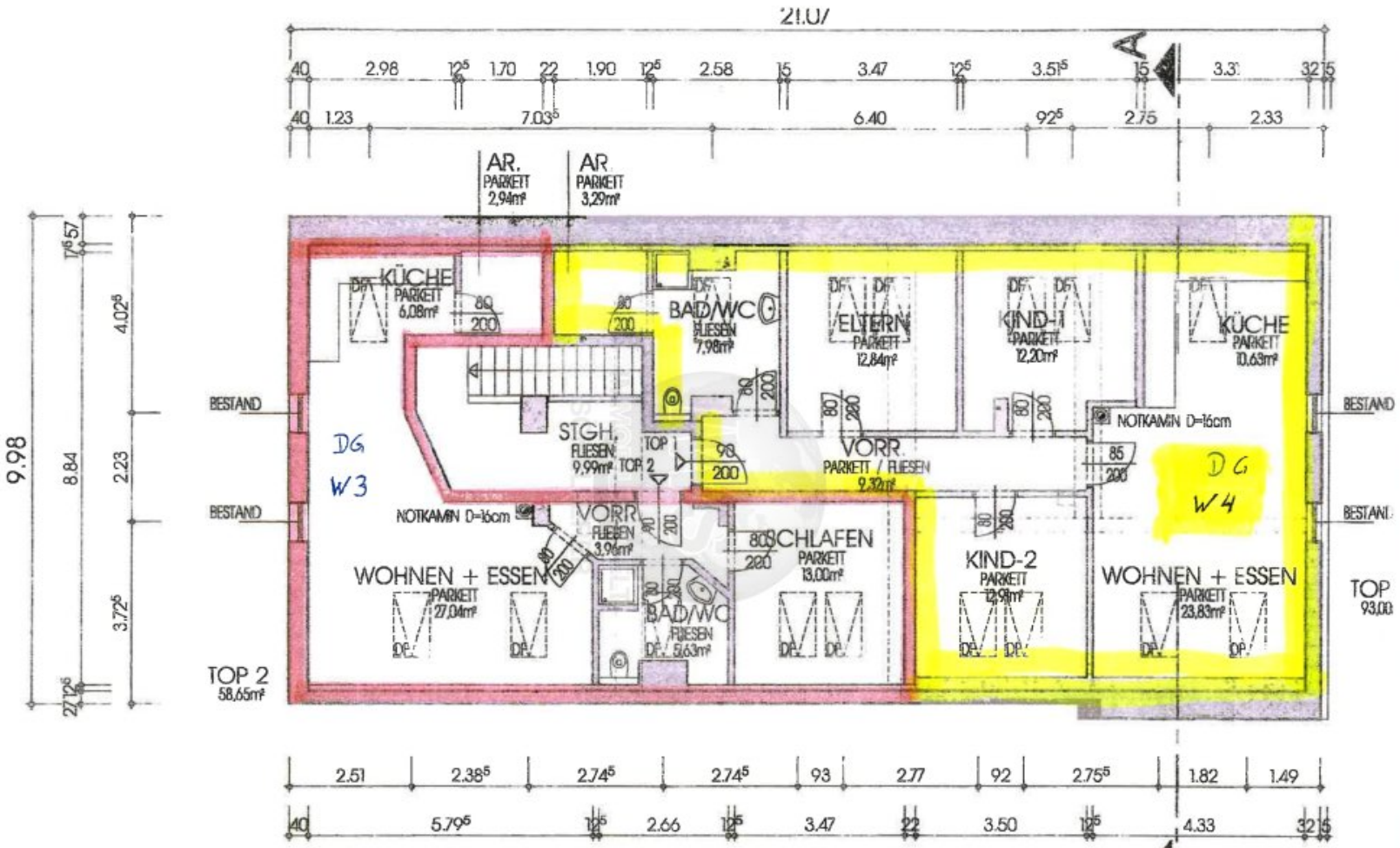
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Ines Angerbauer

IWS Immobilienwelt Schellerer
Roßmarkt 31
4710 Grieskirchen

T +436603213250
H +436603213250



DACHGESCHOSS

Objektbeschreibung

Hier werden Sie sich wohl fühlen!

Diese helle, freundliche Wohnung liegt direkt am Marktplatz von Raab in bester Umgebung.

Sie befindet sich im Dachgeschoss eines charaktervollen Hauses und besticht durch die großzügige, geräumige Raumaufteilung und wurde 2024 neu saniert!

Sie besteht aus:

- Vorraum

- Küche, Ess- und Wohnbereich **(Einbauküche kann gegen Ablöse übernommen werden!)**

- 3 Schlafzimmer

- Bad / Dusche und WC

- Kellerabteil

Ich freue mich auf eine gemeinsame Besichtigung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.