

## 15410 Zentrale Lage!



01

Objektnummer: 215/15410

Eine Immobilie von Borger Immobilien

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3170 Hainfeld
<b>Wohnfläche:</b>	50,50 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	75.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	110,69 €
<b>Heizkosten:</b>	106,75 €
<b>USt.:</b>	29,40 €
<b>Sonstige Kosten:</b>	61,95 €
<b>Provisionsangabe:</b>	
	3 %

## Ihr Ansprechpartner

### Oswald BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/352332 10  
F 02742/35 23 32 - 66

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Mitglied des  
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN





## Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine nette Eigentumswohnung in zentraler Lage in Hainfeld!

Die Wohnfläche unterteilt sich in einen Vorraum, ein Wohnzimmer mit optisch abgetrennter Kochnische, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Die monatlichen Kosten von 308,80 verstehen sich inkl. Betriebskosten, Heizkosten, Warmwasser und Reparaturfond.



Mitglied des  
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN



## Österreichs beste Makler/innen

### Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.



Mitglied des  
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN