

++ Ihr Experte im südlichen Wienerwald! ++



0676/4554 267

Objektnummer: 4223

Eine Immobilie von Michael Bajer Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2392 Sulz im Wienerwald
Baujahr:	2023
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	2
Garten:	120,00 m ²
Keller:	50,00 m ²
Heizwärmebedarf:	A 33,70 kWh / m ² * a

Ihr Ansprechpartner



Roswitha Adler

Michael Bajer Immobilien
Dornbacher Straße 76
1170 Wien

H +43 676 45 54 267

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Suchen Sie einen Profi für den Verkauf Ihres Hauses..... dann sind Sie bei mir richtig! Machen Sie von der Vielzahl meiner wertvollen und für Sie kostenfreien Serviceleistungen Gebrauch!

+++ Ich kümmere mich auch um Ihre Finanzierung was in diesen Zeiten sehr wichtig ist. +++

Bei Bedarf bitte melden:

Roswitha Adler

Immobilienexpertin im südlichen Wienerwald

Mobil: [0676/455 42 67](tel:06764554267)

Email: adler@mb-immobilien.at

Die Zufriedenheit meiner Kunden ist mir ein Anliegen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <3.500m

Höhere Schule <4.000m

Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <7.000m

Sonstige

Bank <3.500m

Geldautomat <3.500m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap