VITALIA - Leistbares Wohnen an der Sonnenseite von Bad Waltersdorf!



Objektnummer: 8461/346

Eine Immobilie von Stummer Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Wagerberg
Art: Wohnung
Land: Österreich

PLZ/Ort: 8271 Bad Waltersdorf

Baujahr:2026Alter:NeubauWohnfläche:89,00 m²

Zimmer: 6
Bäder: 1
WC: 1
Terrassen: 1

Garten: 28,88 m²

Heizwärmebedarf: B 40,70 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: A+ 0,69 Kaufpreis: 417.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Heike Stummer

Stummer Immobilien Waldweg 4 4203 Altenberg bei Linz

T +43 676 6332731 H +43 676 6332731

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m Apotheke <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.750m Kindergarten <1.750m

Nahversorgung

Supermarkt <750m Bäckerei <2.000m Einkaufszentrum <6.250m

Sonstige

Bank <2.000m Geldautomat <2.000m Post <2.250m Polizei <2.250m

Verkehr

Bus <250m Autobahnanschluss <3.000m Bahnhof <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap