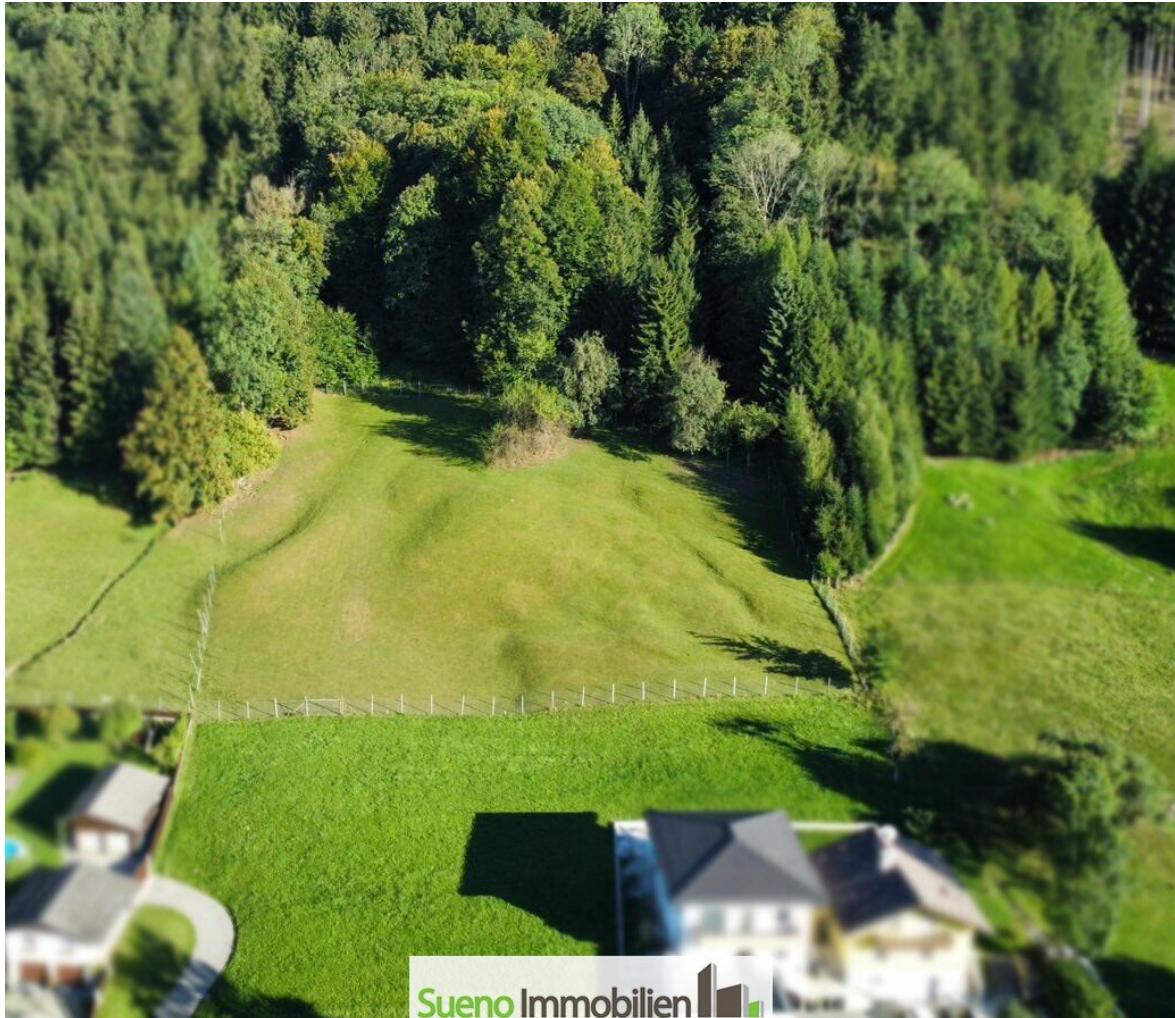


Ihre Vision. Ihr Boden. Ihre Zukunft. Grundstück für große Pläne!



Sueno Immobilien 

Drohnenfoto Baugrund Wiese - Wald

Objektnummer: 7879/276

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4656 Kirchham
Kaufpreis: 433.925,00 €
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

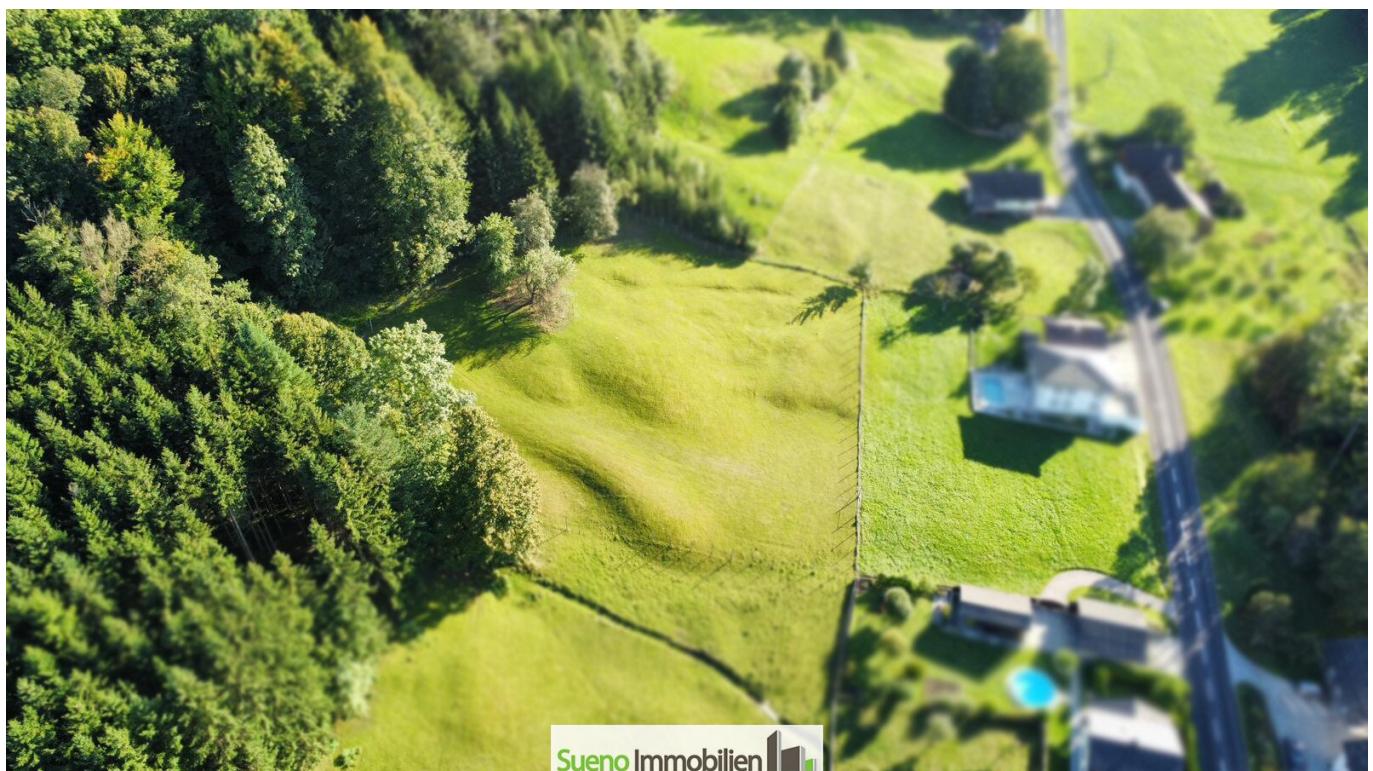


Maria Lamprecht

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 10751203

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Sueno Immobilien



Sueno Immobilien



Sueno Immobilien

Objektbeschreibung

Dieses einzigartige Grundstück in **Kaltenmarkt, Kirchham** verbindet das Beste aus Natur und Wohnqualität:

- eine sonnige Baufläche
- eine Wiese
- direkten Zugang zu einem Waldstück.

Stellen Sie sich vor, Sie wohnen dort, wo andere Urlaub machen – mitten im Grünen, mit viel Ruhe und Privatsphäre – und dennoch gut angebunden an das Ortszentrum von Kirchham sowie die umliegenden Gemeinden.

Highlights des Grundstücks:

- Attraktive Baufläche
- Wiese mit leichter Hanglage
- Eigener Wald
- Ruhige Lage
- Gute Erreichbarkeit

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <6.000m

Krankenhaus <8.000m

Klinik <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <5.000m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <2.500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <5.000m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <8.000m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap