AKTION! 2 MONATE MIETFREI! Geförderte 2-Zimmerwohnung mit unbefristetem Mietvertrag



Objektnummer: 2560

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Martin-Luther-Straße 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	59,98 m²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	53,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	699,29 €
Kaltmiete (netto)	506,61 €
Kaltmiete	635,72 €
Betriebskosten:	129,11 €
USt.:	63,57 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992


WASTL











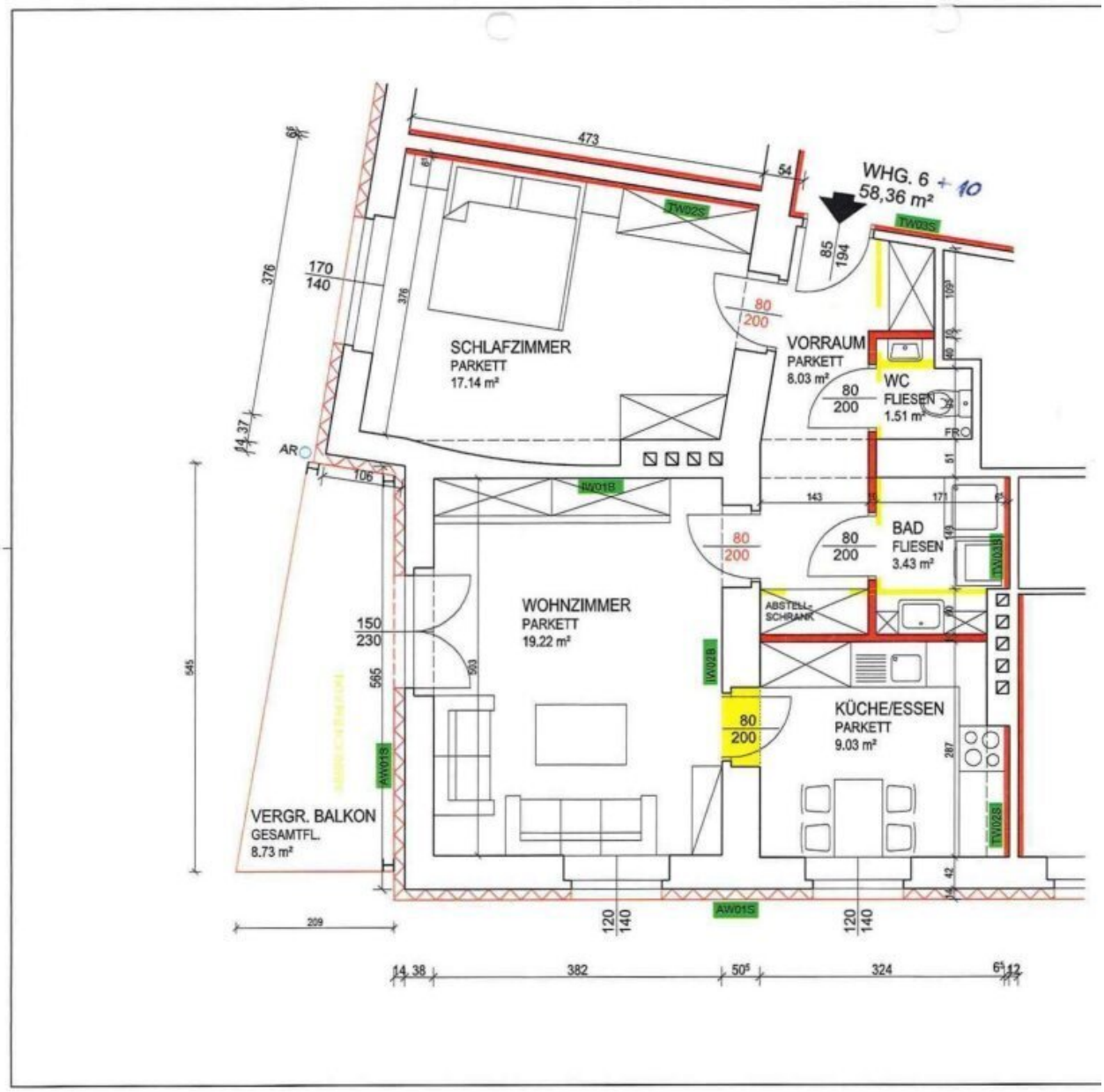











WHG. 6 + 10
58,36 m²
SCHLAFZIMMER
PARKETT
17.14 m²
VORRAUM
PARKETT
8.03 m²
WC
FLIESEN
1.51 m²
BAD
FLIESEN
3.43 m²
WOHNZIMMER
PARKETT
19.22 m²
KÜCHE/ESSEN
PARKETT
9.03 m²
VERGR. BALKON
GESAMTFL.
8.73 m²
ABSTELL-SCHRANK
TW02S
TW03S
IW01B
IW02B
AW01S
AR
473
54
376
170
140
80
200
85
194
143
171
150
230
565
545
209
120
140
382
505
324
612
14.38
14.37

Objektbeschreibung

- Vorraum, Flur

- Wohn- Esszimmer und Küche

- Schlafzimmer

- Badezimmer mit Dusche

- WC

- Balkon

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <350m
Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen
Schule <225m
Kindergarten <200m
Universität <3.900m

Nahversorgung
Supermarkt <425m
Bäckerei <150m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige
Bank <450m
Geldautomat <500m
Post <625m
Polizei <3.675m

Verkehr
Bus <50m
Autobahnanschluss <1.325m
Bahnhof <1.250m
Flughafen <7.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap