

## TIEFGARAGENPLATZ

K&K IMMO



Objektnummer: 9977

Eine Immobilie von K&K Immobilien DI Wittmann GmbH

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2353 Guntramsdorf
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Nutzfläche:</b>	12,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	99,60 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	83,00 €
<b>Kaltmiete</b>	83,00 €
<b>USt.:</b>	16,60 €

## Ihr Ansprechpartner



### Dipl.-Ing. Peter Wittmann

K&K Immobilien DI Wittmann GmbH  
Apollogasse 22/1A  
1070 Wien

T +43 1 405 98 91  
H +43 676 780 76 73  
F +43 2163 20909

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

**Es gelangt ein Tiefgaragenplatz nahe des Zentrums in Guntramsdorf zur Vermietung**

**83€ plus 20%Ust**

Garagenplatz kann jederzeit unter Einhaltung einer 1 monatigen Kündigungsfrist von beiden Seiten gekündigt werden.

**Gerne stehe ich Ihnen jederzeit für Besichtigungen und Fragen zur Verfügung.**

**Sie erreichen mich unter [+43 676 780 76 73](tel:+436767807673)**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.500m  
Apotheke <500m  
Klinik <1.000m  
Krankenhaus <4.500m

### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <1.000m  
Schule <500m  
Höhere Schule <3.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <3.500m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Polizei <500m  
Post <500m

## **Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.500m

U-Bahn <9.000m

Straßenbahn <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap