

## TIEFGARAGENPLATZ



**Objektnummer: 9977**

**Eine Immobilie von K&K Immobilien DI Wittmann GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Land:</b>              | Österreich           |
| <b>PLZ/Ort:</b>           | 2353 Guntramsdorf    |
| <b>Alter:</b>             | Neubau               |
| <b>Nutzfläche:</b>        | 12,50 m <sup>2</sup> |
| <b>Gesamtmiete</b>        | 99,60 €              |
| <b>Kaltemiete (netto)</b> | 83,00 €              |
| <b>Kaltemiete</b>         | 83,00 €              |
| <b>USt.:</b>              | 16,60 €              |

## Ihr Ansprechpartner



### **Dipl.-Ing. Peter Wittmann**

K&K Immobilien DI Wittmann GmbH  
Apollogasse 22/1A  
1070 Wien

T +43 1 405 98 91  
H +43 676 780 76 73  
F +43 2163 20909

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

**Es gelangt ein Tiefgaragenplatz nahe des Zentrums in Guntramsdorf zur Vermietung**

**83€ plus 20%Ust**

Garagenplatz kann jederzeit unter Einhaltung einer 1 monatigen Kündigungsfrist von beiden Seiten gekündigt werden.

**Gerne stehe ich Ihnen jederzeit für Besichtigungen und Fragen zur Verfügung.**

**Sie erreichen mich unter [+43 676 780 76 73](tel:+436767807673)**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.500m  
Apotheke <500m  
Klinik <1.000m  
Krankenhaus <4.500m

### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <1.000m  
Schule <500m  
Höhere Schule <3.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <3.500m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Polizei <500m  
Post <500m

**Verkehr**

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.500m

U-Bahn <9.000m

Straßenbahn <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap