# **TG - Stellplatz in Klinik Nähe / Marktplatz**



Objektnummer: 5000/445

Eine Immobilie von Immobilien Dr. Rhomberg & Partner KG

### Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Innrain 30b

Land: Österreich

PLZ/Ort: 6020 Innsbruck

Gesamtmiete140,00 ∈Kaltmiete (netto)140,00 ∈Kaltmiete140,00 ∈

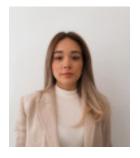
Infos zu Preis:

keine Provision, Einmaliges Bearbeitungsentgelt € 80,- (inkl. UST)

#### Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

### **Ihr Ansprechpartner**



#### Vanesa Stanojevic

Immobilien Dr. Rhomberg & Partner KG Kohlstattgasse 1 6020 Innsbruck

T +43 512 563 771 H +43 676 3689694

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## **Objektbeschreibung**

Wir freuen uns, Ihnen hiermit freibleibend und unverbindlich diesen PKW-Tiefgaragenplatz zur Miete anbieten zu können:

Adresse: INNRAIN 30b (zwischen Finanzamt und Marktplatz)

Miete inkl. BK/UST: 140,- Euro/ Monat

Frei: ab 01.11.2025

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

#### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <100m Apotheke <225m Klinik <975m Krankenhaus <475m

#### Kinder & Schulen

Schule <175m Kindergarten <275m Universität <200m Höhere Schule <175m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <150m Bäckerei <125m Einkaufszentrum <175m

#### Sonstige

Bank <175m Geldautomat <175m Polizei <125m Post <175m

### Verkehr

Bus <75m Straßenbahn <125m Autobahnanschluss <1.525m Bahnhof <775m Flughafen <3.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap