3.960 m2 Grundstück als Lagerfläche, Abstellfläche, Größe frei wählbar!

Objektnummer: 5490

Eine Immobilie von immobilienquartier IQ OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2486 Pottendorf
Nutzfläche:	3.960,00 m²
Gesamtfläche:	3.960,00 m²
Kaltmiete (netto)	1,50 €
Kaltmiete	1,50 €

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

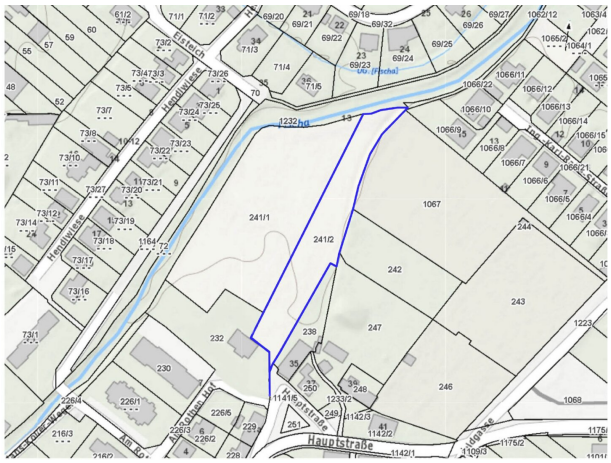
Peter Bigus

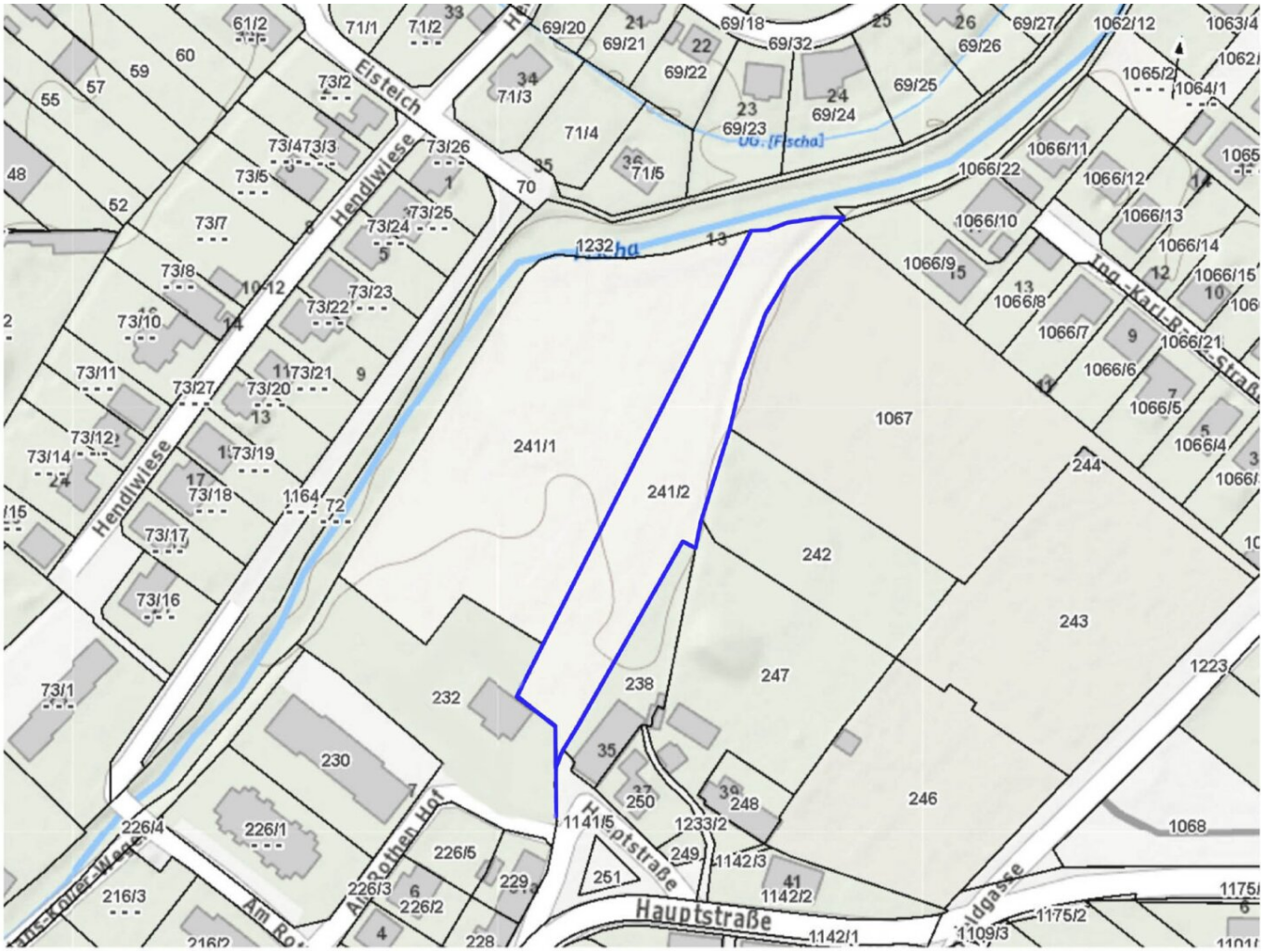
Immobilienquartier
Lechnerstraße 18/6
Wien 1030

T +43699 124 715 92
H +43699 124 715 92

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Matzen
Stockerau
Wolkersdorf im Weinviertel
Korneuburg
Ganserndo
ulln an der Donau
enrohr
Klosterneuburg
Strasshof an der Nordbahn
Gerasdorf bei Wien
Mauerbach
Gablitz
Wien
Groß-Enzersdorf
Pressbaum
Wienerwald
Breitenfurt bei Wien
Schwechat
Vösendorf
Fischamend
Mödling
Enzersdorf an der Fischa
Alland
Gemeinde
Baden
Bad Vöslau
Ebreichsdorf
Kottingbrunn
Berndorf
Leobersdorf
Pottendorf
Eisenstadt
Bad Fischau
Wiener Neustadt
Rust


Hauptstraße
Hendlwiese
Eisteich
1067
241/1
241/2
242
243
247
246
232
230
238
1233/2
1068
1175/2



Eisteich
Hendlwiese
Hendlwiese
Hauptstraße
Hauptstraße
Ing.-Karl-Rose-Straße
Am Rothen Hof
UG. [Fischa]
241/1
241/2
1067
242
243
244
246
247
238
232
230
226/1
226/2
226/3
226/4
226/5
229
228
216/3
216/2
1141/5
1233/2
1142/3
1142/2
1142/1
1109/3
1175/2
1068
1223
1232
1164
1062/12
1063/4
1065/2
1064/1
1066/11
1066/12
1066/13
1066/14
1066/15
1066/10
1066/9
1066/8
1066/7
1066/6
1066/5
1066/4
1066/21
69/18
69/20
69/21
69/22
69/23
69/24
69/25
69/26
69/27
69/32
71/1
71/2
71/3
71/4
71/5
73/1
73/2
73/3
73/4
73/5
73/7
73/8
73/10
73/11
73/12
73/14
73/16
73/17
73/18
73/19
73/20
73/21
73/22
73/23
73/24
73/25
73/26
73/27

Objektbeschreibung

Zu Vermieten steht eine Lagerfläche, Abstellfläche mit maximal 3.960 m2. Die anzumietende Fläche ist individuell wählbar je nachdem wieviel m2 man benötigt.

1,50 Euro Netto pro m2 zzgl. Ust

Ab sofort zu Mieten!

10 Euro Betriebskosten pauschal zzgl. Ust

3 Monatsmieten Kaution

2 Monatsmieten Provision

Mietvertragsdauer 3 Jahre mit Verlängerungsoption

Kontakt und Besichtigungstermine

Für weitere Fragen und Details steht Ihnen Herr **Peter Bigus** unter Tel. Nr.: **+43 699 12 47 15 92** oder per Mail unter: **bigus@immobilienquartier.at** und **Herr Uyar** unter Tel. Nr.: **+43 699 17 10 59 18** oder per Mail unter: **uyar@immobilienquartier.at** zur Verfügung.

Wir weisen daraufhin, dass die Immobilienquartier OG als Doppelmakler tätig ist. Eine Maklerprovision wird erst dann fällig, wenn es zum Mietabschluss der Lagerfläche kommt. Die Angaben im Exposé erfolgen im Auftrag des Verkäufers.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <6.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.000m
Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap