

EINZELGARAGE NÄHE NEUTOR | REICHENHALLERSTRASSE



Objektnummer: 523/1196

Eine Immobilie von Realwert- Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Gesamtmiete	145,00 €
Kaltmiete (netto)	145,00 €
Kaltmiete	145,00 €
Provisionsangabe:	

1,5 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Lainer

Realwert- Immobilientreuhand GmbH
Dr.-Adolf-Altmann-Str. 17
5020 Salzburg

T +43 662 82 10 75-0
F +43 662 82 10 75-19

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zentrumsnahe Einzelgarage im begehrten Salzburger Stadtteil Riedenburg

Lage:

Riedenburg Nähe Neutor, Reichenhallerstraße; das Zentrum der Altstadt ist in nur wenigen Gehminuten leicht und bequem erreichbar.

Mietkonditionen:

monatliche Kosten EUR 145,00 pro Monat all in (inkl. USt. und Betriebskosten). Unbefristetes Mietverhältnis. Kündigungsfrist 3 Monate zum Monatsletzten. Aufgrund der Größe sind keine größeren Vans, SUV's etc. möglich.

Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m



Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.500m

Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.