

Studio als Büro, Atelier, Homeoffice-Ersatz, Lager, Raum für Kreative



Objektnummer: 506/1594

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Nutzfläche:	28,27 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 143,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,82
Kaltmiete (netto)	330,00 €
Kaltmiete	330,00 €
Miete / m²	11,67 €
USt.:	66,00 €
Infos zu Preis:	

Pauschalmiete inklusive Betriebskosten. Heizung mittels Spartarif nach individuellem Verbrauch.

Provisionsangabe:

396,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10




PILZ & PARTNER

**mensch.
wert.
immobilie.**

Kornsteinplatz 10 | 5400 Hallein
06245 90 80 70
pilz-immobilien.at




PILZ & PARTNER
mensch. wert. immobilie.

Objektbeschreibung

Im Erdgeschoß eines generalsanierten Altstadthauses findet man hier ein Studio für viele Ideen: ob Kreativ-Raum, Home-Office-Ersatz, Lager oder Atelier ... vieles ist möglich! Die aktuellen Mieter nutzen es als professionelles Büro.

Schöner Zustand in einem wertigen Haus mit Ambiente!

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.