

günstigste 2-Zimmer Erdgeschosswohnung in Lambach!



Objektnummer: 1581/172

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnhofstraße 10
Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4650 Lambach
Wohnfläche:	56,19 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	106,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,85
Gesamtmiete	750,00 €
Kaltmiete (netto)	498,39 €
Kaltmiete	682,51 €
Betriebskosten:	184,12 €
Heizkosten:	67,49 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

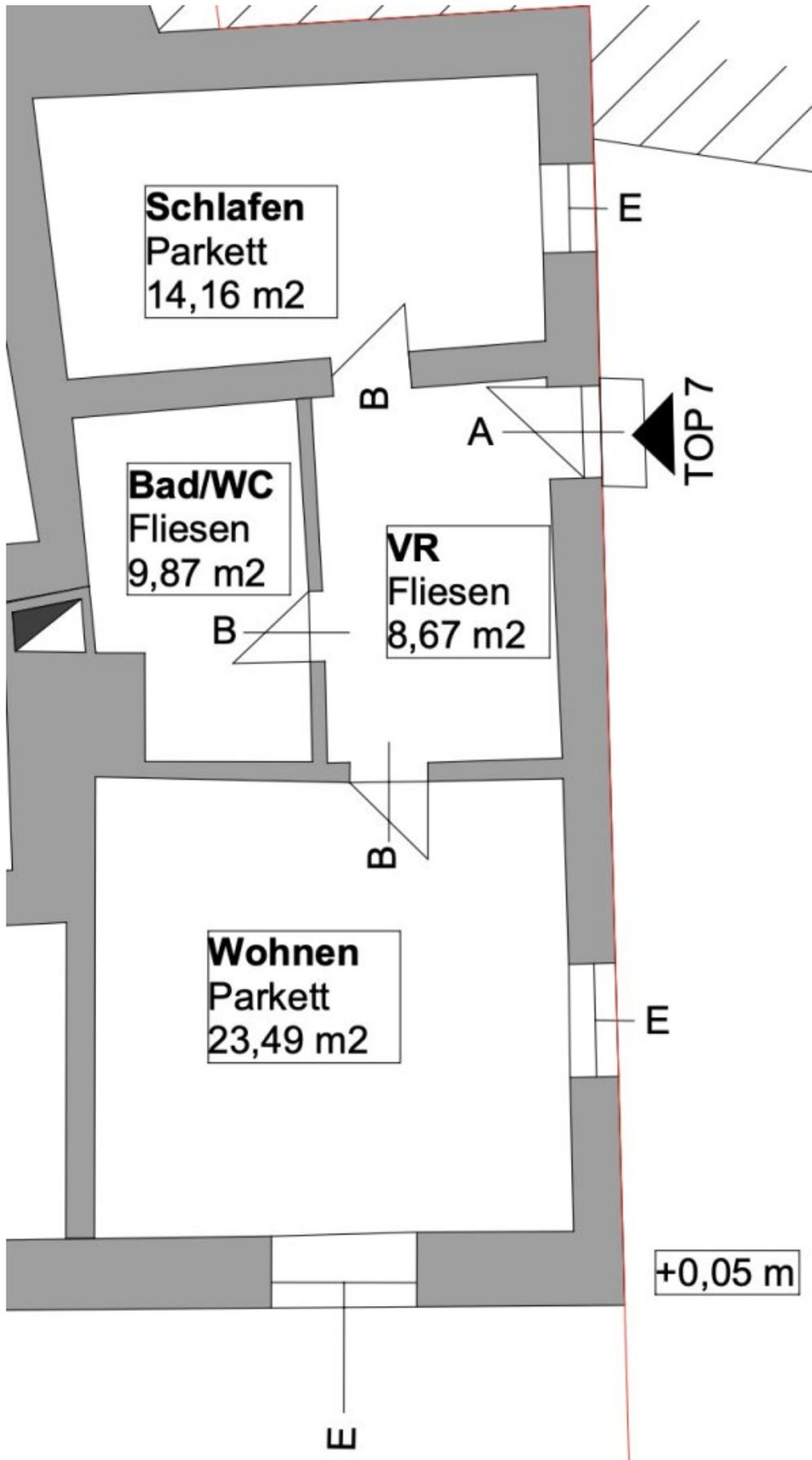


Mst. David Zulj

Bullenhaus Bauträger GmbH
Musilstraße 10
4600 Wels







Objektbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung mit eigenem Eingang – Nähe Bahnhof Lambach

Ca. 56 m² große Erdgeschosswohnung mit praktischer Raumaufteilung: Vorraum, Bad/WC, 2 helle Zimmer.

Gesamtmiete inkl. Betriebskosten & Heizung: € 750,-, Kautions: nur 1 Monatsmiete

Küche optional vorhanden.

Top Lage in Bahnhofsnähe – ideal für Singles, Paare oder Pendler.

Sofort beziehbar!

Jetzt anfragen & Besichtigung vereinbaren!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de) - <https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.