# Kleingarten zur Pacht. - Neue Gartenanlage in Planung: Jetzt vormerken lassen!



**Objektnummer: 1188**

**Eine Immobilie von AKTIVIT - Future in Living - Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Wohnung |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 9100 Völkermarkt |
| **Garten:** | 300,00 m² |
| **Gesamtmiete** | 150,00 € |
| **Kaltmiete (netto)** | 150,00 € |
| **Kaltmiete** | 150,00 € |

**Provisionsangabe:**

Provisionsfrei.

## Ihr Ansprechpartner

**GLG Green Living Gardens**

AKTIVIT & Future in Living - Immobilien GmbH
Maiffredygasse 2
8010 Graz

T +43 720 072889

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















# Objektbeschreibung

**Sichern Sie sich Ihren Platz im Grünen!**

**In Kärnten** entstehen derzeit mehrere neue und innovative Kleingartenanlagen von **Green Living Gardens (GLG).**

**? Was erwartet Sie?**

- **Moderne Kleingartenparzellen zur Anpachtung**: Individuell nutzbar als Rückzugsort, Selbstversorgergarten oder Freizeitidyll.
- **Nachhaltig konzipierte Gartenanlagen** mit Fokus auf Biodiversität, ökologisches Bauen und gemeinschaftliche Nutzungskonzepte.
- **Zugang zu Gemeinschaftsflächen**, je nach Standort inklusive Werkzeughaus, Gemeinschaftsbeet oder Biotop.
- ***Übrigens:*** *Wir suchen ständig neue Grundstücke - falls Sie eines besitzen oder jemanden kennen, freuen wir uns über ihre Kontaktaufnahme.*

**? Wo?**

In verschiedenen Gemeinden in Kärnten, unter anderem bei Völkermarkt und Klagenfurt. Lassen Sie sich jetzt vormerken und erhalten Sie Infos zu jedem neuen Standard.

Weitere Standorte werden nach Bedarf und Interesse finalisiert.

**? Jetzt unverbindlich vormerken lassen!**

Tragen Sie sich in unsere Interessentenliste ein und gehören Sie zu den Ersten, die über konkrete Standorte, Parzellengrößen und Pachtkonditionen informiert werden.

***Am besten gleich unter:*** green-living-gardens.org/vormerkung

**? Warum jetzt vormerken?**

- Frühzeitiger Informationsvorsprung.
- Mitgestaltungsmöglichkeiten bei neuen Projekten.
- Planungssicherheit für die kommende Gartensaison.

**Sie haben selbst ein geeignetes Grundstück?**

Wir sind immer auf der Suche nach neuen Grundstücken für weitere Kleingarten-Anlagen.

Gerne prüfen wir Ihre Liegenschaft auf Eignung - völlig unverbindlich und kostenlos.

*Mehr unter:* www.green-living-gardens.org/grundstuecke-gesucht

**? GLG – Green Living Gardens**

**Web:** www.green-living-gardens.org

Mail: contact@green-living-gardens.org

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

**Erteilen Sie uns ihren Suchauftrag und profitieren Sie von vielen Vorteilen und exklusiven Angeboten!**

Ganz einfach und kostenlos unter: Jetzt Suchauftrag eingeben.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**
Apotheke <2.000m
Arzt <2.000m

**Kinder & Schulen**
Schule <1.500m
Kindergarten <6.500m

**Nahversorgung**
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <5.500m

**Sonstige**
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <1.000m

**Verkehr**
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap