

Penthäuser Erstbezug Einzigartig in Spittal



Objektnummer: 7137/3268

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9800 Spittal an der Drau
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	85,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	1.835,90 €
Kaltmiete (netto)	1.345,00 €
Kaltmiete	1.520,00 €
Betriebskosten:	175,00 €
Heizkosten:	122,00 €
USt.:	193,90 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Volker Kohlmaier

ERA IMED Immobilien
Neuer Platz 20
9800 Spittal an der Drau

H +43 664 5450307

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



(A3: Planung)
2. OBERGESCHOSS
1000/130
A3 (total)

(Projekt)
Wohn- & Geschäftshaus
Ortenburgerstrasse 15

(Bauteil)
Apartment-Gebäude
Ortenburgerstrasse 15
Hausnummern 27 und 27/14
9500 Völs

Objektbeschreibung

Ihr Traumpenthouse im Ortenburger wartet auf Sie!

6 Penthäuser ab sofort zu vermieten, ab 85 m² bis 110 m² Wohnfläche.

Preis im Internet bezieht sich auf Top 1.

Neubau, Erstbezug mit traumhaften Terrassen, Lift, überdachte Parkplätze und Kellerabteil warten auf den neuen Mieter.

www.dasortenburger.at

Sofortkontakt: Volker Kohlmaier 0664 5450307

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Post <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap