Charmante 1-Zimmer-Wohnung in 8103 Rein



Objektnummer: 5889/154728518

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohnund Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Rein 2c

Art: Wohnung

Land: Österreich

PLZ/Ort: 8103 Rein

Baujahr: 1984

Wohnfläche: 46,69 m²

Gesamtfläche: 46,69 m²

Zimmer: 1

Heizwärmebedarf: 114,50 kWh / m² * a

Gesamtmiete583,77 ∈Kaltmiete (netto)207,65 ∈Kaltmiete401,00 ∈Betriebskosten:193,35 ∈Heizkosten:118,88 ∈USt.:63,89 ∈

Infos zu Preis:

Miete gültig bis 31.12.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

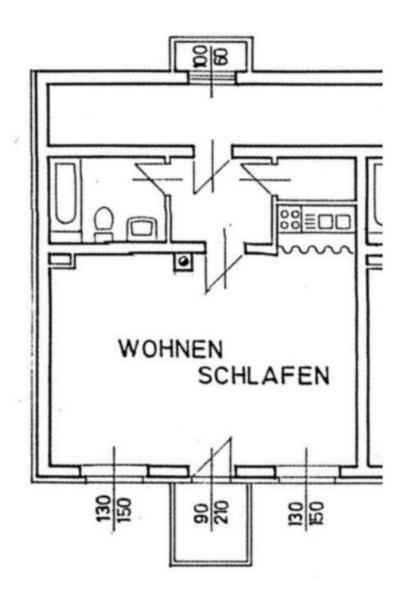
Triester Straße 40 / 3 / 1

1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

•	Kategorie	A

- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Wohnungszustand:
 - Der aktuelle Zustand der Wohnung ist nicht bekannt, wir empfehlen daher eine Besichtigung. Es wird vermutet, dass sich die Wohnung in einem guten Zustand befindet.

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und

werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von Besichtigungsmöglichkeiten erfolgt ausschließlich in chronologischer Reihenfolge der schriftlichen Anfragen über das Anfrageformular auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie alle notwendigen Informationen via E-Mail.
- Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m Apotheke <2.950m Klinik <4.925m Krankenhaus <2.075m

Kinder & Schulen

Schule <150m Kindergarten <2.775m

Nahversorgung

Supermarkt <3.025m Bäckerei <3.000m Einkaufszentrum <9.400m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <3.100m Polizei <3.125m

Verkehr

Bus <475m Autobahnanschluss <3.950m Bahnhof <3.175m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap