

Gepflegte Studentenwohnungen mit Einbauküche in 1210 zu mieten



Studentenwohnung_Hausansicht

Objektnummer: 109242580_27
Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hans-Czermak-Gasse 6
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Baujahr:	2020
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	36,50 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	749,94 €
Kaltmiete (netto)	520,13 €
Betriebskosten:	103,92 €

Ihr Ansprechpartner

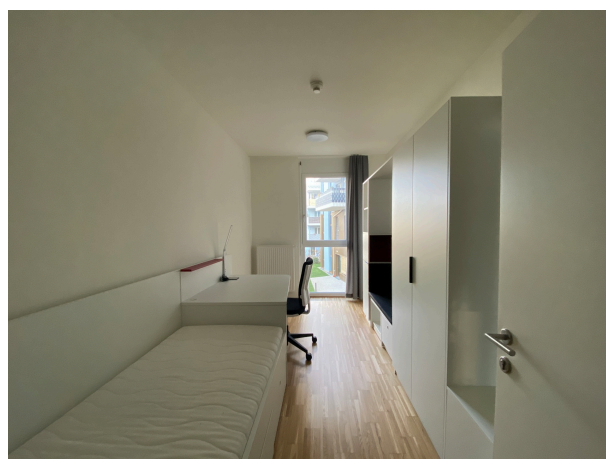
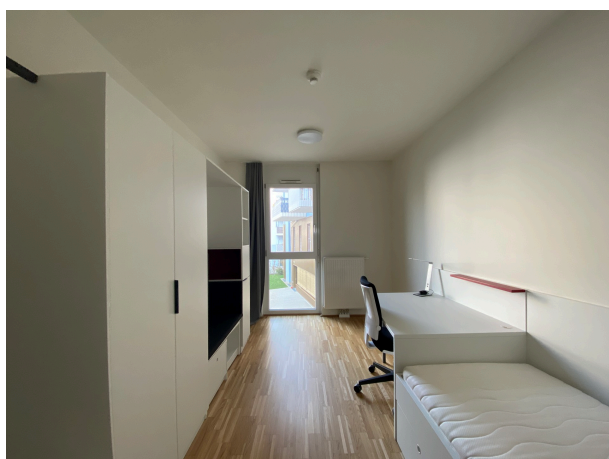


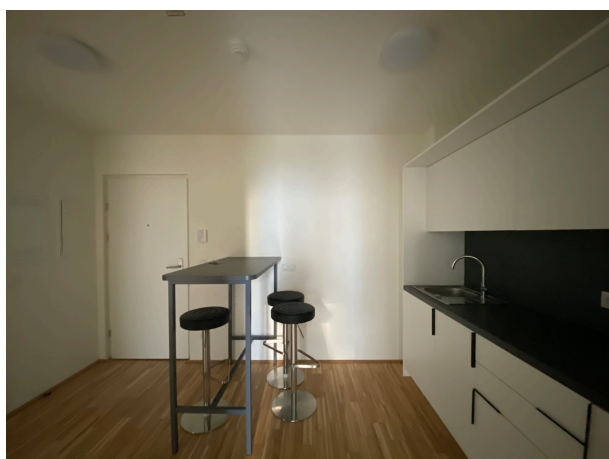
Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

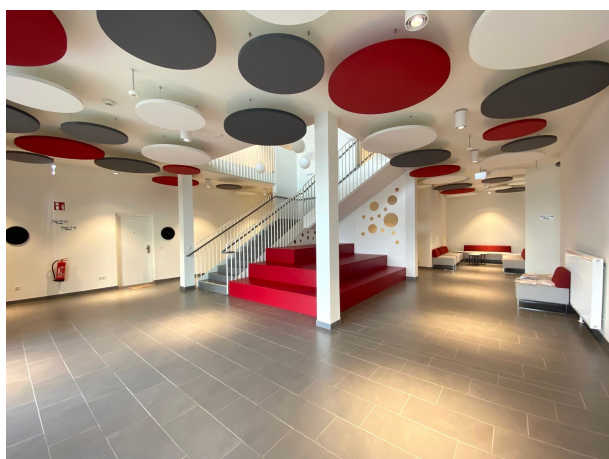
T 0043153473720 0043153473261
H 004366488962125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

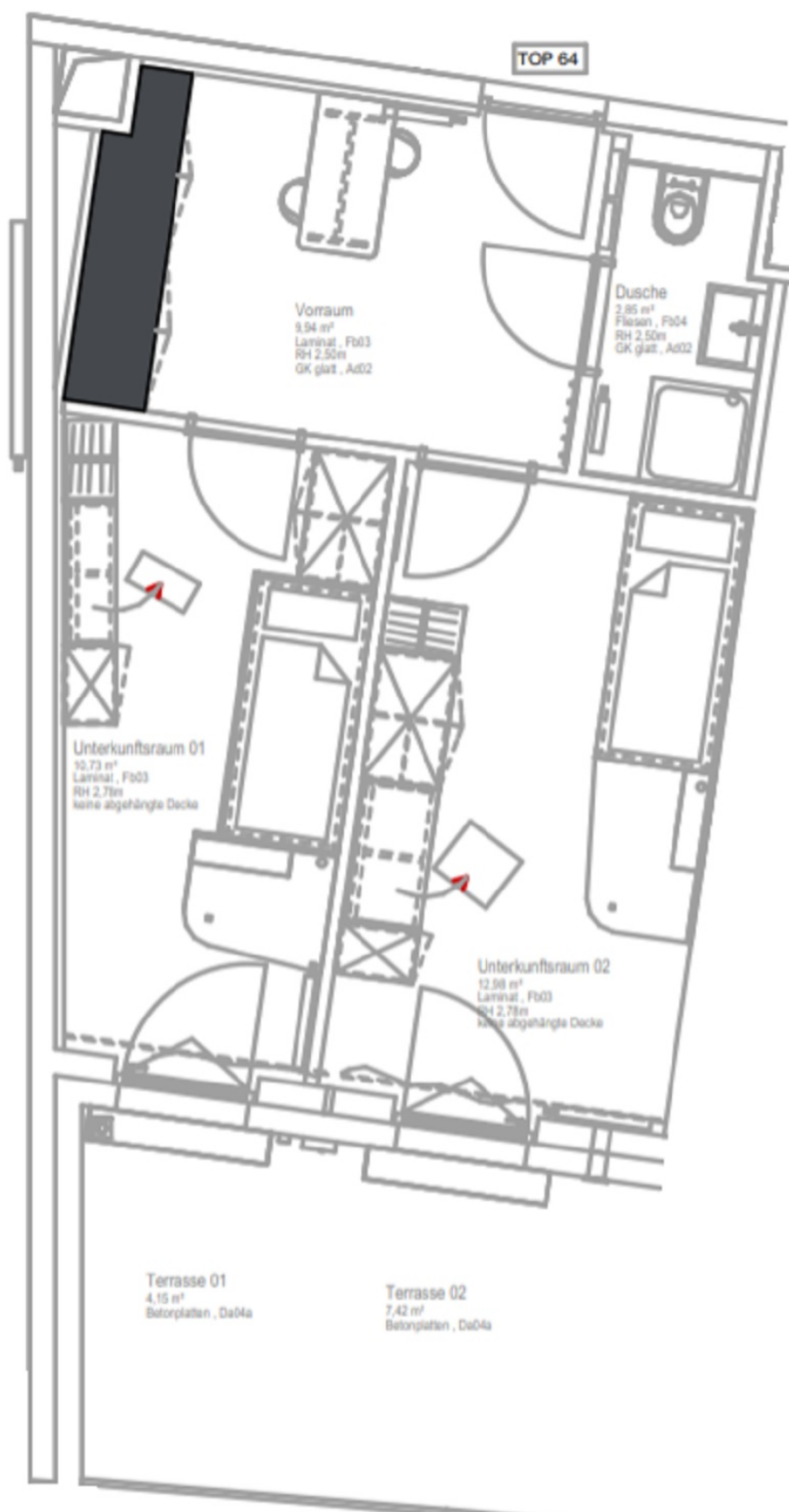


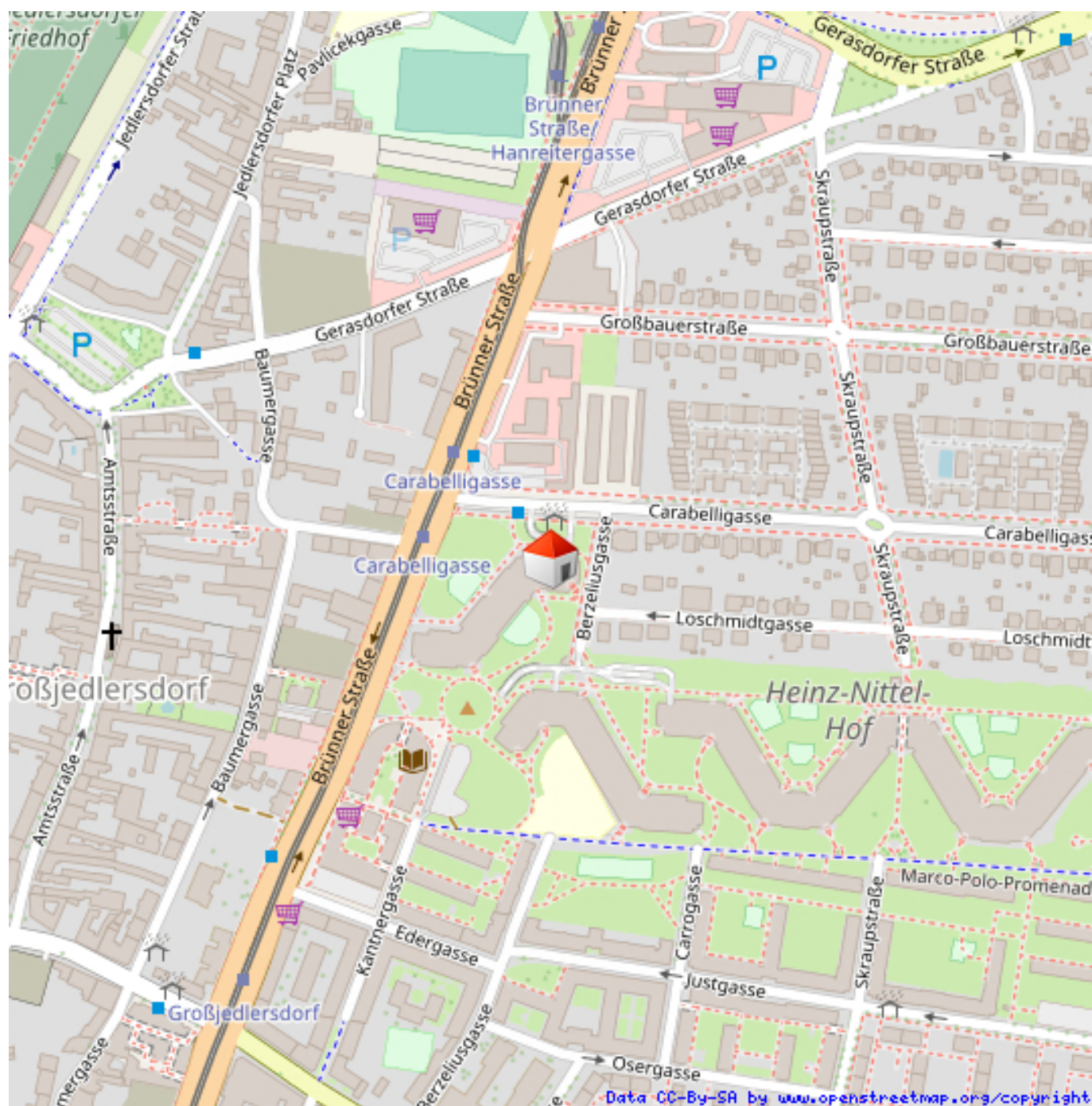












Objektbeschreibung

Studentenwohnungen in der Hans-Czermak-Gasse nahe der VetMed in 1210 Wien zu mieten. Voraussetzung für die Anmietung ist eine Studienbestätigung.

Die Studentenwohnungen bieten eine einladende und zugleich produktive Atmosphäre, um das Beste aus Ihrem Studium herauszuholen. Zusätzlich zu den individuellen Wohnungen bieten wir auch Gemeinschaftseinrichtungen, die das studentische Leben bereichern. Dazu gehören ein Gemeinschaftsraum mit Küche, Waschmöglichkeiten und Fahrradabstellplätze. Die Wohnung gliedert sich wie folgt:

- Vorraum mit Einbauküche
- Schlafzimmer 1
- Schlafzimmer 2
- Bad mit Dusche und WC
- Gemeinschaftsterrasse

Die Wohnung wird auf 5 Jahre befristet vermietet. Kündigungsverzicht 1 Jahr und 3 Monate Kündigungsfrist.

Strom, Heizung und Wasser sind verbrauchsabhängig und fallen zusätzlich an. Bitte beachten Sie, dass die Vermietung ausschließlich an Studenten mit einer Studienbestätigung möglich ist!



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.