

MY OWN OFFICE anstatt my home-office! - Büro- oder Therapieraum!



Objektnummer: 506/1586

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5431 Kuchl
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	12,00 m ²
Bürofläche:	12,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 122,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,63
Kaltmiete (netto)	249,00 €
Kaltmiete	293,32 €
Miete / m ²	20,75 €
Betriebskosten:	31,82 €
USt.:	55,48 €

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein

T +43 6245 908070
H +43 660 90 80 70 1
F +43 6245 908070-60

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



AP
PILZ & PARTNER
MENSCH. WERT. IMMOBILIE.



AP
PILZ & PARTNER
MENSCH. WERT. IMMOBILIE.



mensch.
wert.
immobilie.

Kornsteingplatz 10
5400 Hallein
T: +43 6245 90 80 70
pilz-immobilien.at

AP
PILZ & PARTNER
MENSCH. WERT. IMMOBILIE.

AUCH IHRE IMMOBILIE
VERDIENT DEN
BESTEN SERVICE!

Objektbeschreibung

Kleines Büro im ersten Obergeschoß eines Bürgerhauses im Marktzentrum von Kuchl. Gemeinsam nutzbarer Sanitärraum. Fenster in den ruhigen Innenhof. Gut erreichbar, gut geschnitten - kurzum: eine gute Gelegenheit für all jene, die nicht zuhause arbeiten sondern die Funktionen trennen wollen. Ideal ist der Raum auch für Therapiezwecke geeignet.

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.