Charmante 43m² Wohnung in 8020 Graz – Ihr neues Zuhause für nur 650,00 €!

Objektnummer: 392

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Wohnfläche:	43,00 m²
Gesamtmiete	650,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Kaltmiete	650,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Michaela Hofer

Immobilienservice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T +43 676 691 39 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Gemütliche, Wohnung in Graz zu vergeben - ideal für Singles und Studenten!

Die Wohnung weist eine Fläche von zirka 43m2 auf.

Folgende Raumaufteilung ist vorhanden:

Vorzimmer, Küche, Badezimmer mit WC (2019 neu adaptiert), Küche und ein Zimmer mit einer Fläche von rd. 18m2, welche mit einem Raumteiler in Schlaf- und Wohnbereich getrennt wurde.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Eine Küche samt E-Geräte wurde erst kürzlich eingebaut und war noch nicht in Verwendung.

Miete derzeit € 650.— inkl. Betriebskosten ohne Strom u. Heizung

Genießen Sie die Vorzüge des urbanen Lebens in Graz und profitieren Sie von einer optimalen Infrastruktur, die Ihnen alle Annehmlichkeiten des Alltags bietet. Diese Wohnung ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Ort, an dem Sie sich wohlfühlen und Ihre Freizeit genießen können.

Warten Sie nicht zu lange – solche Gelegenheiten sind rar! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von diesem einmaligen Angebot. Ihr neues Zuhause in Graz wartet auf Sie!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.