

## **18-Zimmer Hotel GARNI in 8282 Bad Loipersdorf**



**Objektnummer: 978**

**Eine Immobilie von TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Zinshaus Renditeobjekt - Wohn- und Geschäftshaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8282 Bad Loipersdorf
<b>Baujahr:</b>	1985
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	1.200,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	C 92,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	C 1,64
<b>Kaufpreis:</b>	900.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Friedrich Kutschi

TERRA MISSION REAL ESTATE Ges.m.b.H  
Tuchlauben 7A  
1010 Wien

T +43 664 192 16 49

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







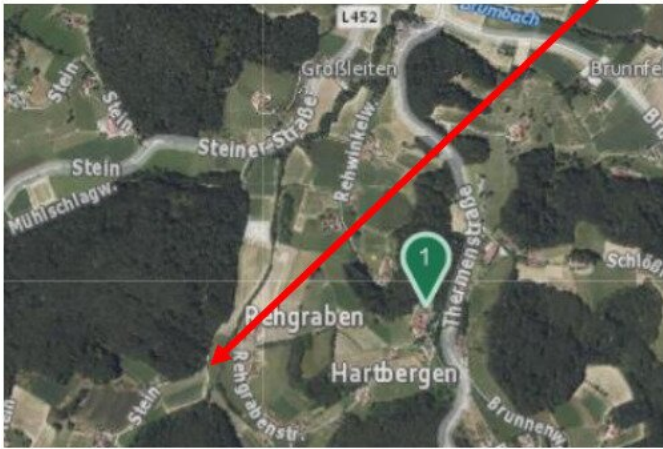








Standort



Quellen: gis.steiermark, wikipedia, google.maps





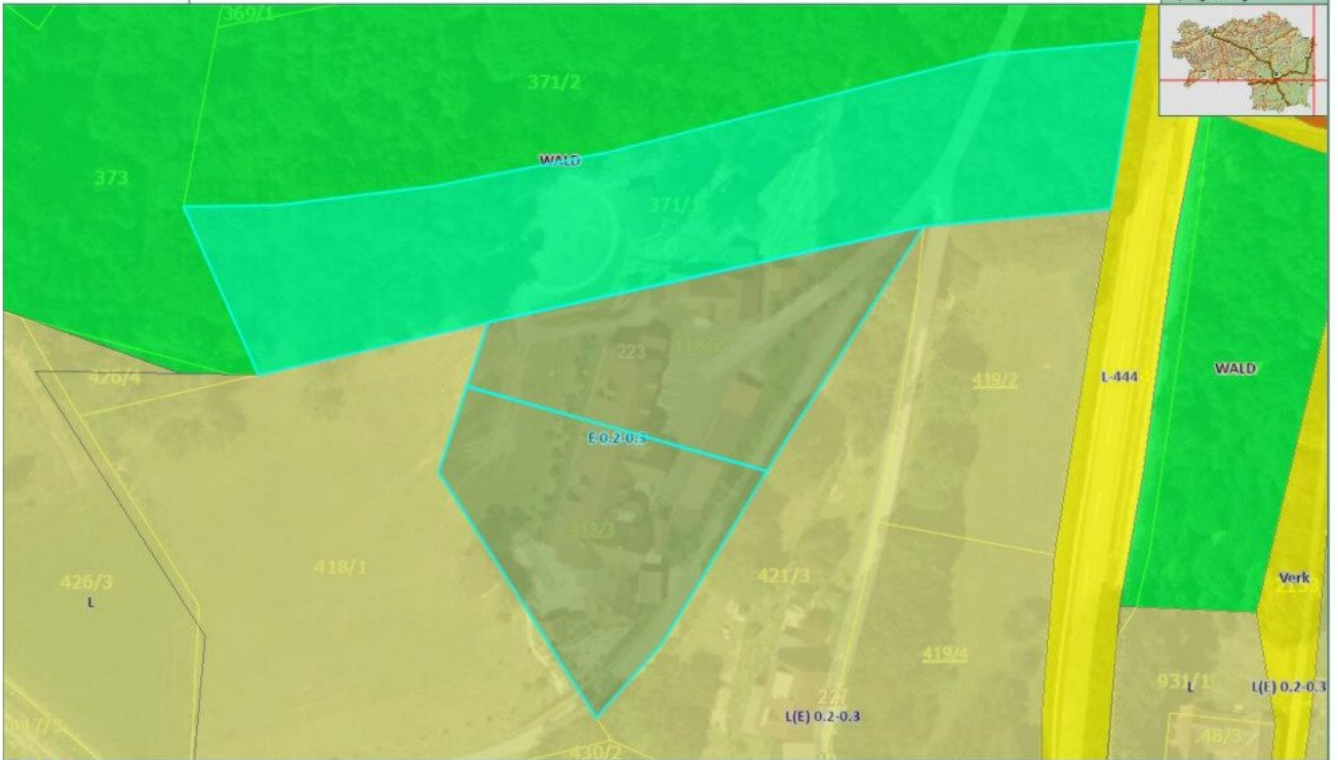
© GIS-Steiermark, BEV, Adressregister (6008/2006)  
Keine Haftung für Verfügbarkeit, Vollständigkeit  
und Richtigkeit der Darstellung.

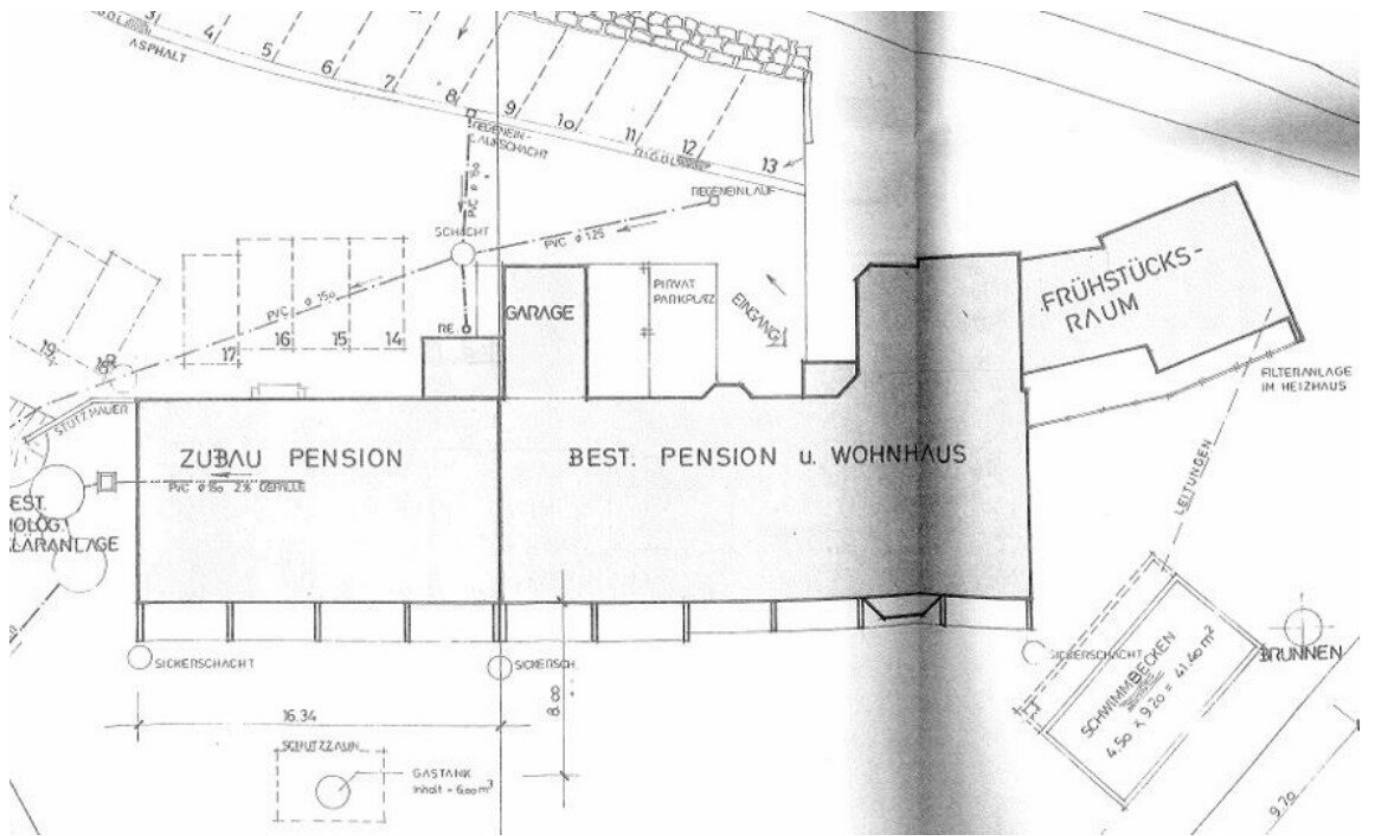
Zweck:  
Ersteller\*in:  
Karte erstellt am: 29.04.2024

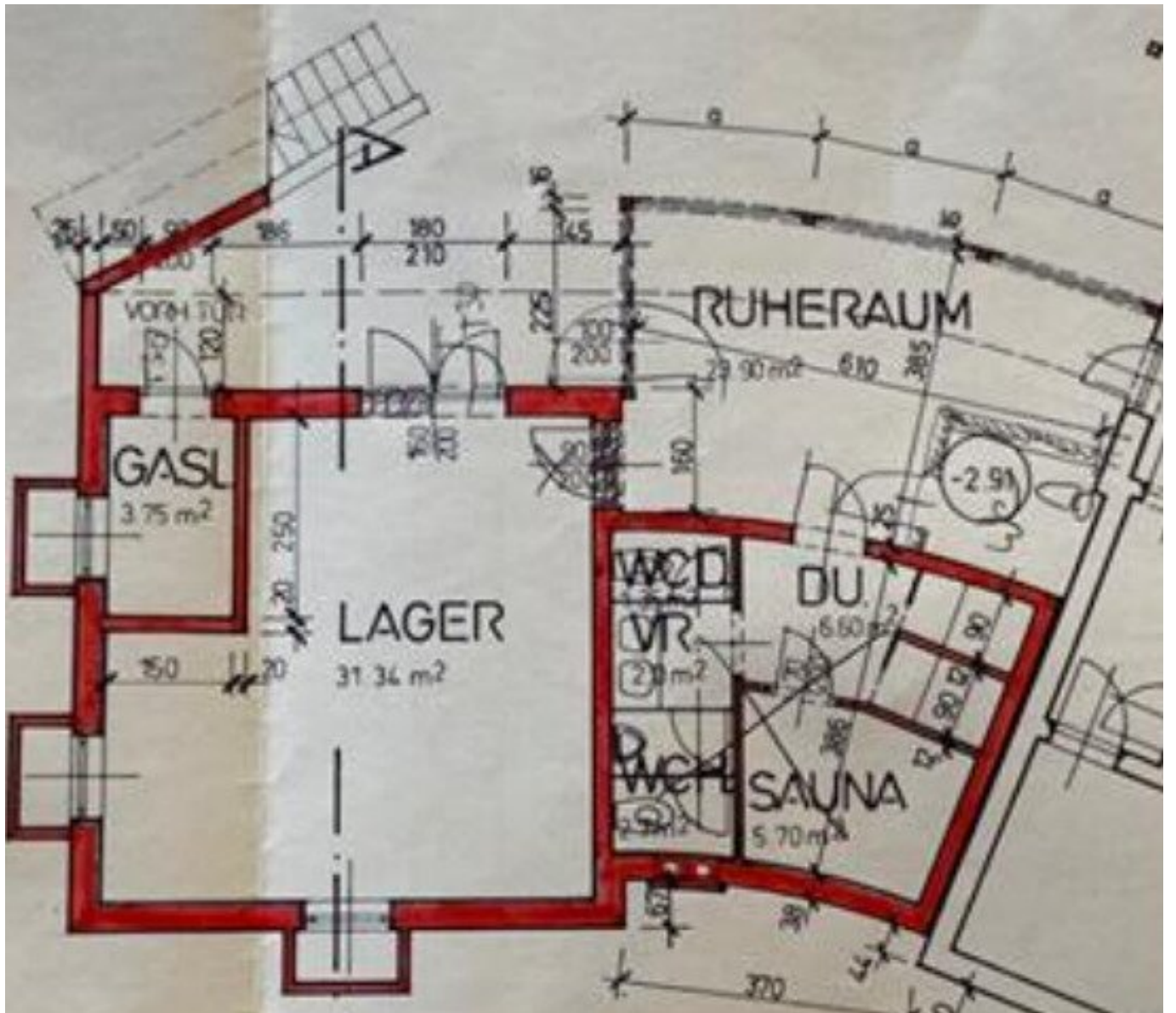
0 M 1:1.000 50 m

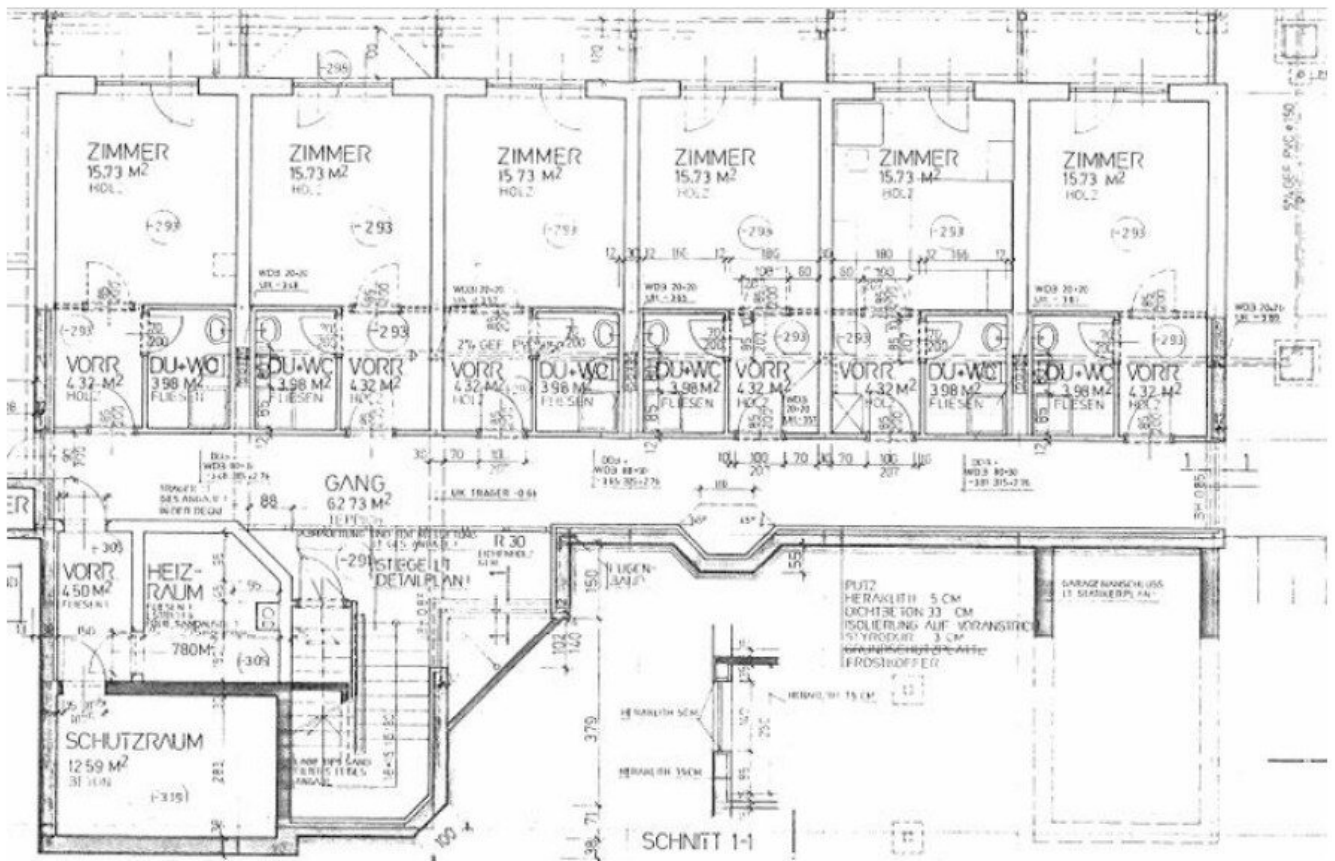


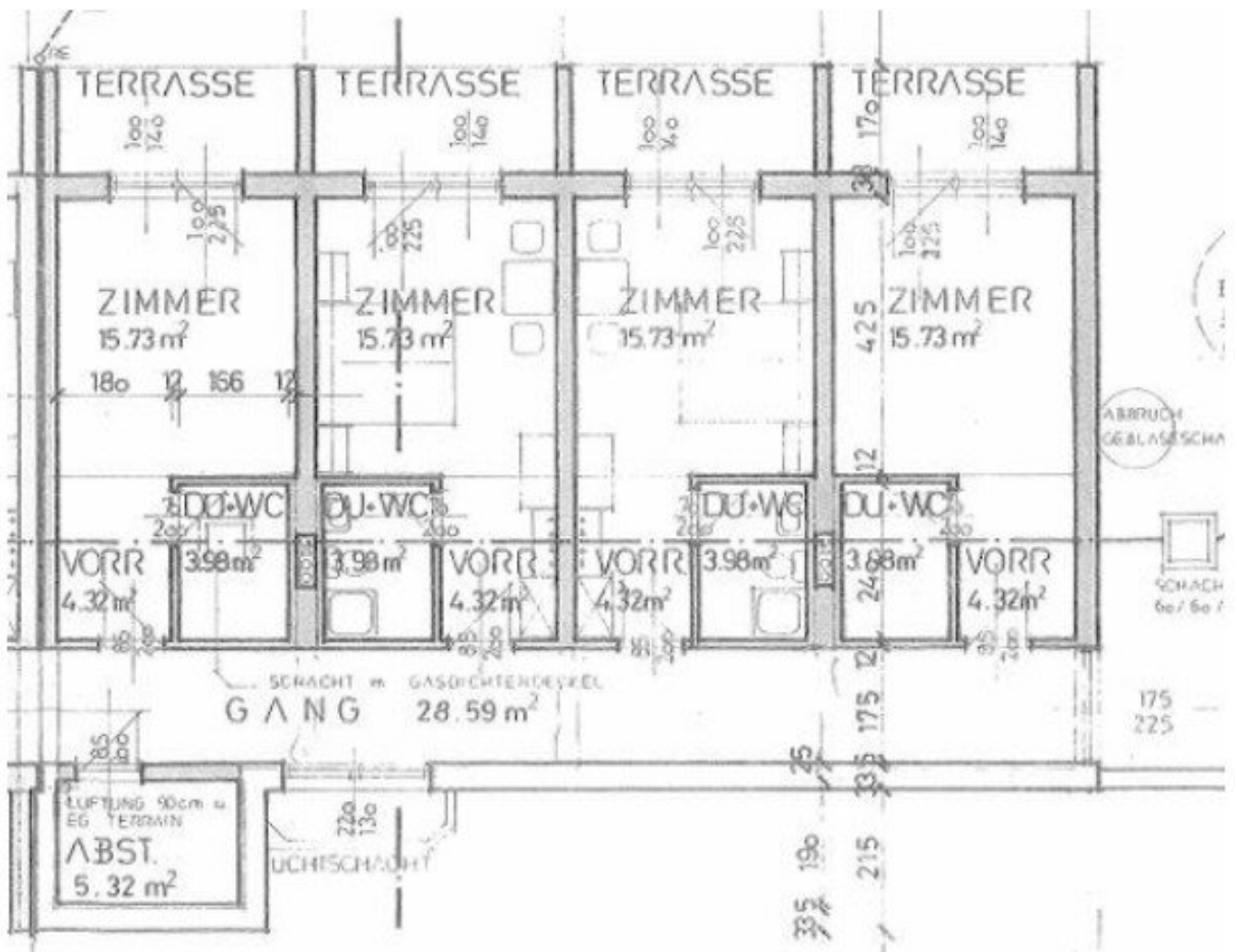
Quelle: [www.gis.steiermark.at](http://www.gis.steiermark.at)

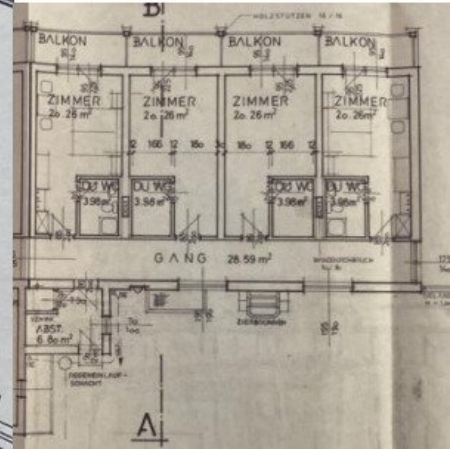
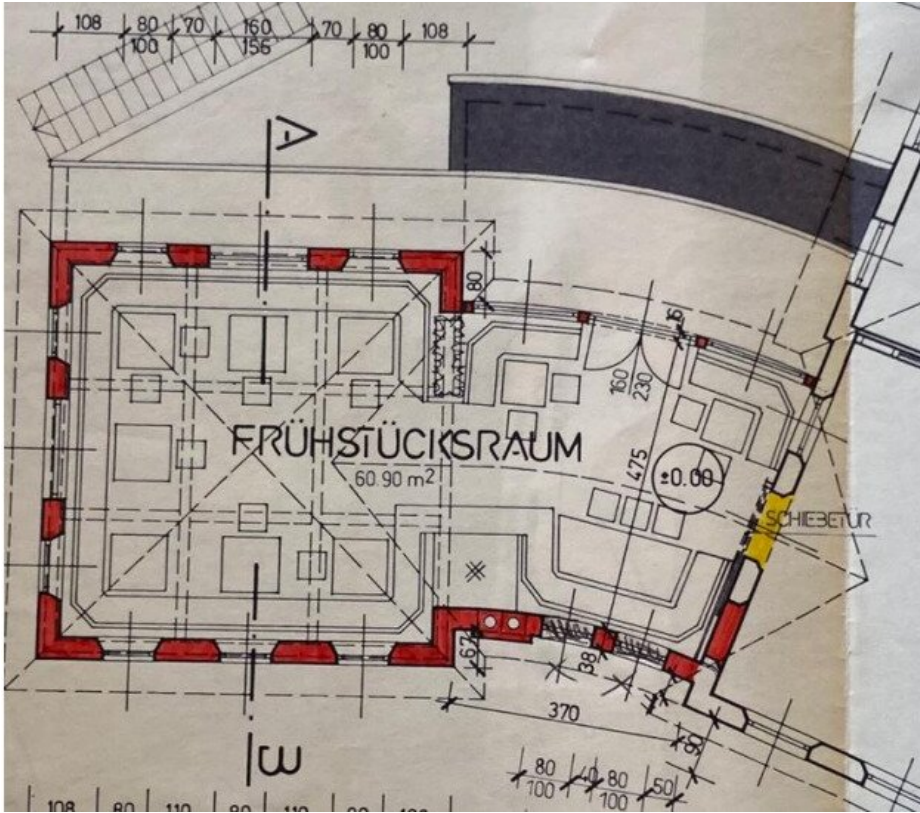








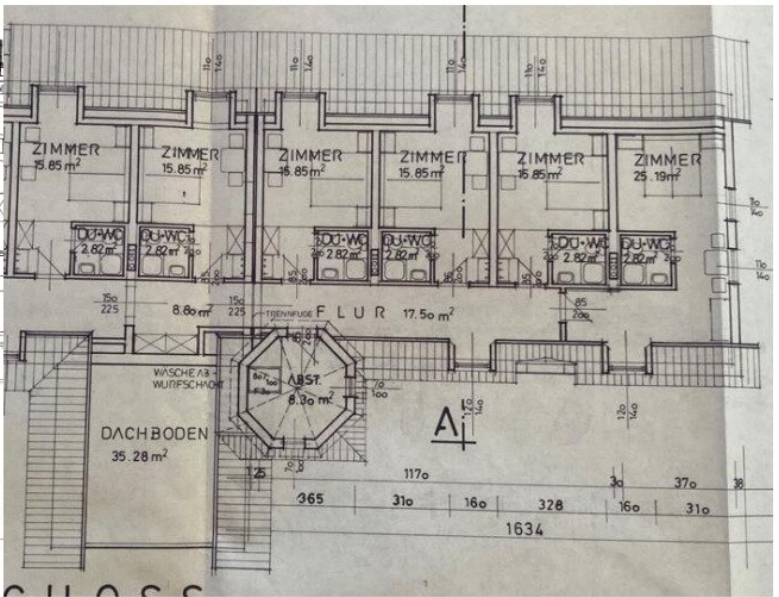
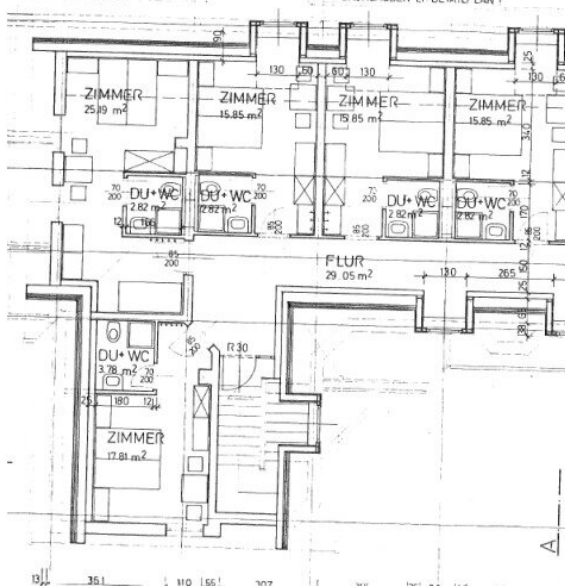








URPKAUSEN LT DETAILPLAN I



## Objektbeschreibung

Diese Liegenschaft (inkl. aller behördlichen Genehmigungen) steht ab sofort zum Verkauf.

Ein ausführliches Gutachten übermitteln wir Ihnen gerne.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Hrn. Kutschi unter der Tel.Nr. 0664/192 16 49.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.