leistbares Wohnen in ruhiger Lage – Erdgeschosswohnung in Lambach!

Objektnummer: 1581/169

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Berggasse 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4650 Lambach
Wohnfläche:	42,27 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	239,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	4,23
Kaufpreis:	82.000,00 €
Betriebskosten:	256,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

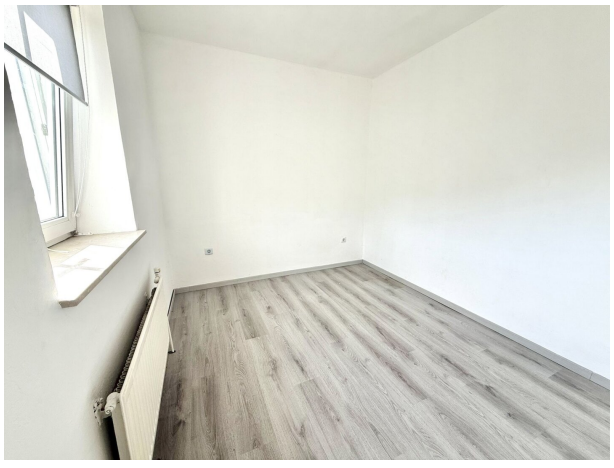
Ihr Ansprechpartner

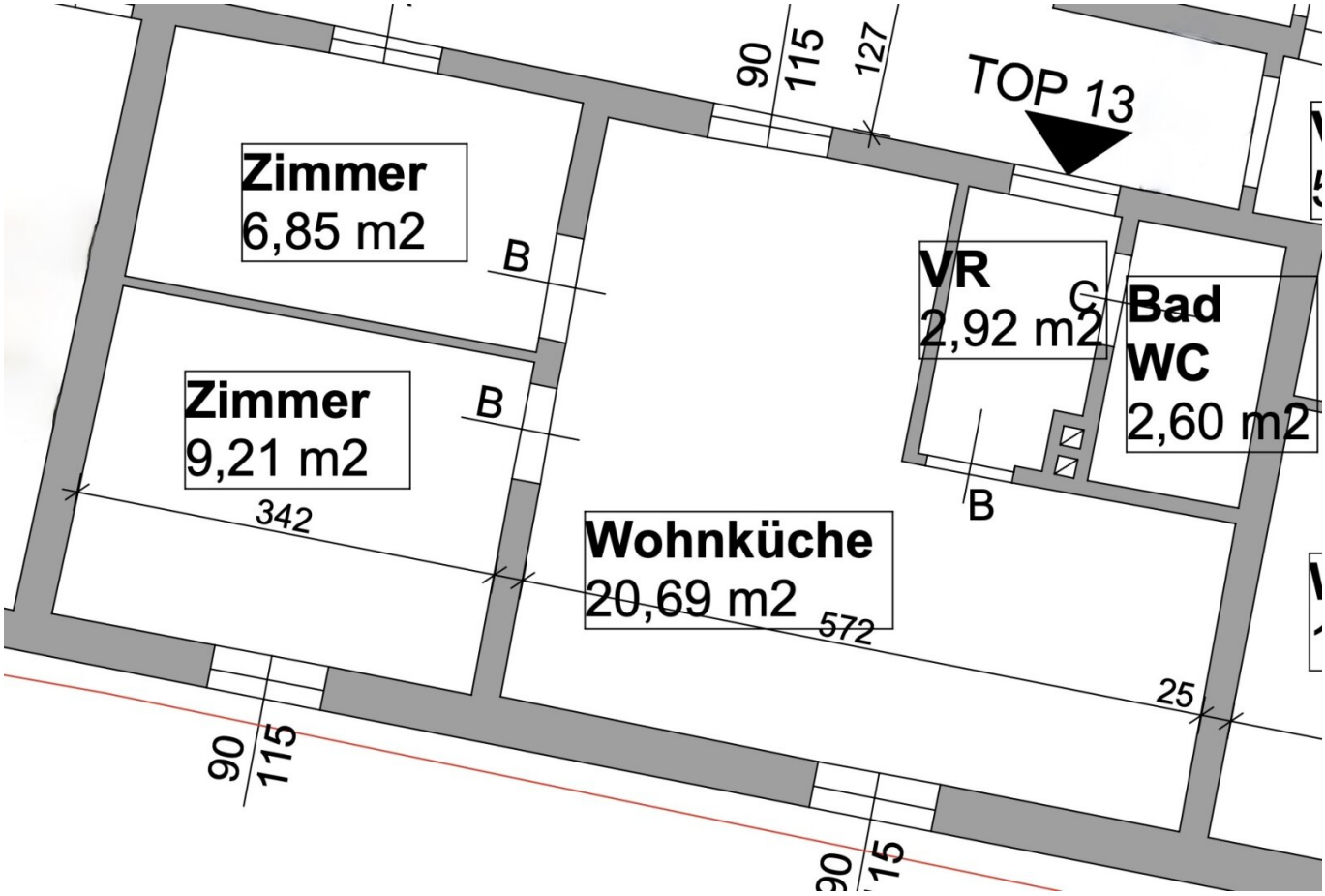
Mst. David Zulj

Bullenhaus Bauträger GmbH
Musilstraße 10
4600 Wels

T +43 676 7724037

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




90
115
127
TOP 13
Zimmer
6,85 m2
B
VR
2,92 m2
C
Bad
WC
2,60 m2
Zimmer
9,21 m2
B
B
342
Wohnküche
20,69 m2
572
25
90
115
90
115

Objektbeschreibung

Erdgeschosswohnung in Lambach zu verkaufen

Zum Verkauf steht eine Erdgeschosswohnung mit ca. 42 qm in einer kleinen, ruhigen Wohnsiedlung in Lambach. Die Wohnung bietet:

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer mit WC
- 1 großzügiger Wohn-/Essbereich
- Betriebskosten sind inkl. Heizung

Die Lage ist zentral und dennoch ruhig – nahe dem Ortszentrum von Lambach sowie dem Bahnhof. Ideal für Familien, Paare oder Pendler.

Melden Sie sich für einen Besichtigungstermin!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.