

PROVISIONSFREI ++ Steirerhome ++ WOHNUNG mit ca. 82 m² im Wohnpark Zirbenblick - 1. Monat HMZ-FREI



Objektnummer: 6349/1028

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	82,89 m ²
Gesamtfläche:	82,89 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	760,91 €
Kaltmiete (netto)	448,61 €
Kaltmiete	691,74 €
Betriebskosten:	243,13 €
USt.:	69,17 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237









Wohnpark
Zirbenblick

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Mietwohnung mit ca. 82,89 m² im Wohnpark Zirbenblick, Judenburg.

Die Raumaufteilung ist optimal für Paare und Sie haben genügend Platz. Auch eine Loggia sowie ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung.

Angebot: Wir bieten Ihnen bei Anmietung ein Monat Hauptmietzinsfrei!

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 48,00

HWB Klasse: B

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap