

GÜNSTIGE 2 ZIMMERWOHNUNG! JOSEFSTRASSE 29!



Objektnummer: 2390

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Josefstraße 29
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	53,94 m ²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	391,79 €
Kaltemiete (netto)	391,79 €
Kaltemiete	391,79 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



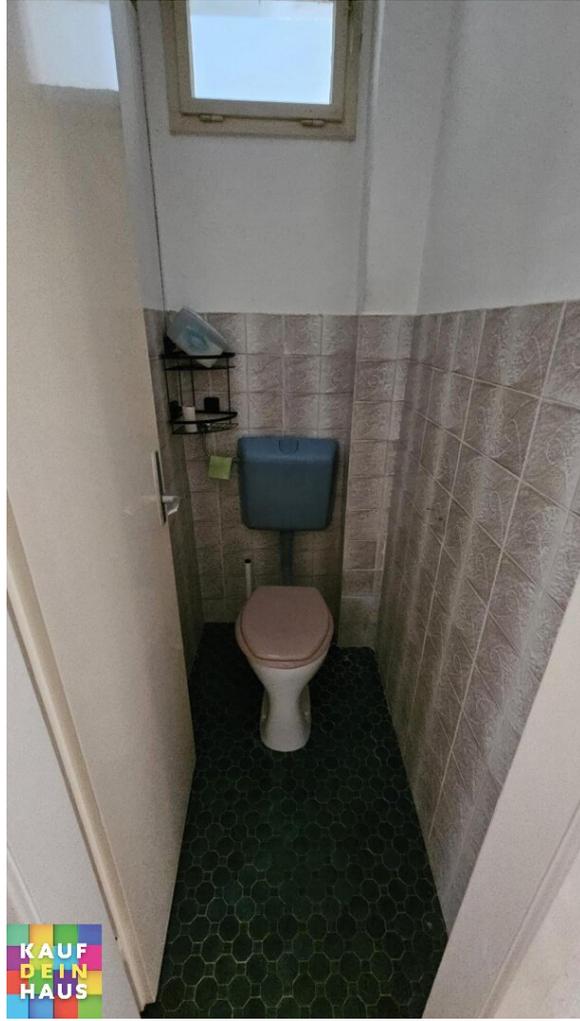
Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

GÜNSTIGE 2 ZIMMERWOHNUNG !

4.STOCK OHNE LIFT!

BASTLERHIT!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <775m

Apotheke <325m

Klinik <1.625m

Krankenhaus <1.925m

Kinder & Schulen

Schule <125m

Kindergarten <100m

Höhere Schule <900m

Universität <1.875m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <50m

Einkaufszentrum <550m

Sonstige

Bank <375m

Geldautomat <375m

Polizei <425m

Post <25m

Verkehr

Bus <200m

Bahnhof <650m

Autobahnanschluss <2.325m

Flughafen <4.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap