

Mietwohnung im Zentrum von Selzthal



Objektnummer: 10975

**Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger
Immobilienmakler KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8900 Selzthal
Wohnfläche:	63,30 m ²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	409,32 €
Kaltmiete (netto)	409,32 €
Kaltmiete	409,32 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hans Jürgen Bacher

wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG
Hauptstraße 3
8940 Liezen

T +43 3612 25080
H +43 676 49 756 73
F +43 3612 25081

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Wohnfläche: 63,30 m²

Lage: Zentrum von Selzthal

Raumaufteilung:

- **2 Zimmer:** Helle und vielseitig nutzbare Räume
- **Küche, Vorraum**
- **Abstellraum:** Zusätzlicher Stauraum für Ihre Utensilien
- **Badezimmer:** Badezimmer mit Dusche, Fenster und WC
- **Kellerabteil:** Praktischer Stauraum für persönliche Gegenstände

Parkmöglichkeiten:

- Ausreichend Parkplätze vor dem Haus vorhanden.

Konditionen:

- **Kaution:** 3 Monatsmieten

Diese Wohnung im Herzen von Selzthal bietet Ihnen eine ideale Kombination aus zentraler Lage und funktionalem Wohnraum. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <4.500m

Krankenhaus <5.000m

Klinik <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <5.500m

Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap