

3 Zimmer Mietwohnung



Objektnummer: 10974

**Eine Immobilie von wohn4you Immobilien Bacher & Steininger
Immobilienmakler KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8900 Selzthal
Wohnfläche:	76,50 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	494,76 €
Kaltmiete (netto)	494,76 €
Kaltmiete	494,76 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



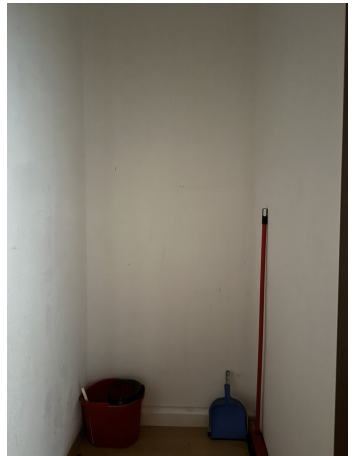
Hans Jürgen Bacher

wohn4you Immobilien Bacher & Steininger Immobilienmakler KG
Hauptstraße 3
8940 Liezen

T +43 3612 25080
H +43 676 49 756 73
F +43 3612 25081

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten Ihnen eine Mietwohnung in Selzthal mit einer Wohnfläche von ca. 76,50 m². Diese Wohnung eignet sich ideal für Paare oder Familien und bietet ausreichend Platz zum Wohlfühlen.

Raumaufteilung

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt:

- **3 Zimmer:** Helle und freundliche Räume
- **Küche, Vorraum**
- **Bad mit Dusche:** Bad mit Dusche und Fenster für zusätzlichen Komfort.
- **WC:** Separates WC für mehr Privatsphäre.
- **Abstellraum:** Praktischer Abstellraum für zusätzlichen Stauraum.
- **Kellerabteil**

Parkmöglichkeiten

Vor dem Haus stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung, die das Parken bequem und stressfrei gestalten.

Konditionen

- **Kaution:** 3 Bruttomonatsmieten
- **Verfügbarkeit:** Die Wohnung ist sofort verfügbar.

Fazit

Diese Mietwohnung in Selzthal bietet Ihnen eine ideale Kombination aus Platz, Funktionalität und zentraler Lage. Überzeugen Sie sich selbst von diesem Angebot und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <4.500m

Krankenhaus <5.000m

Klinik <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <5.500m

Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap