

++ SANIERT - Mietwohnung - ZELTWEG ++



Objektnummer: 6349/1502

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Wohnfläche:	70,28 m ²
Gesamtfläche:	70,28 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 73,91 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,41
Gesamtmiete	675,78 €
Kaltmiete (netto)	456,82 €
Kaltmiete	614,35 €
Betriebskosten:	157,53 €
USt.:	61,43 €

Ihr Ansprechpartner

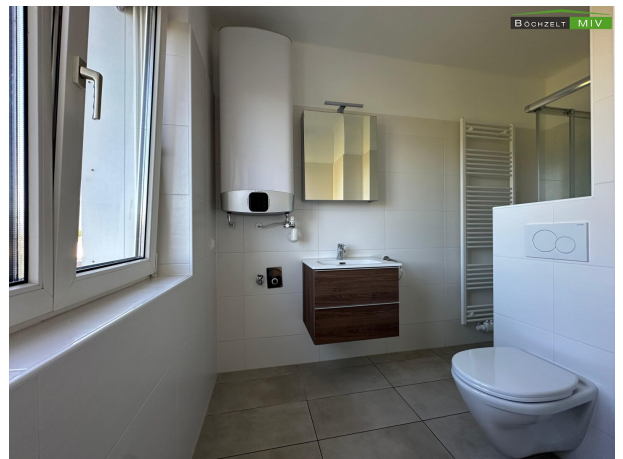
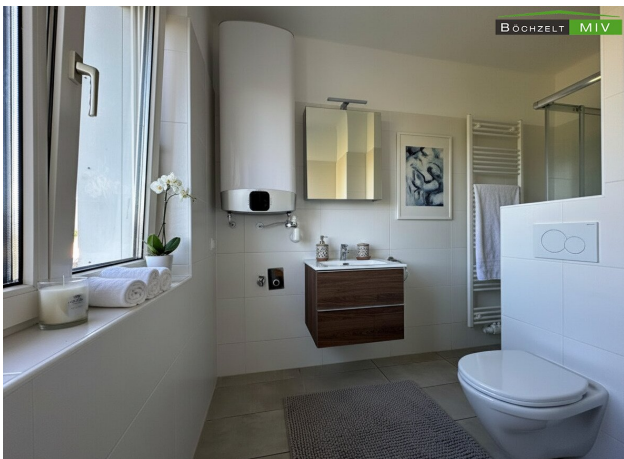


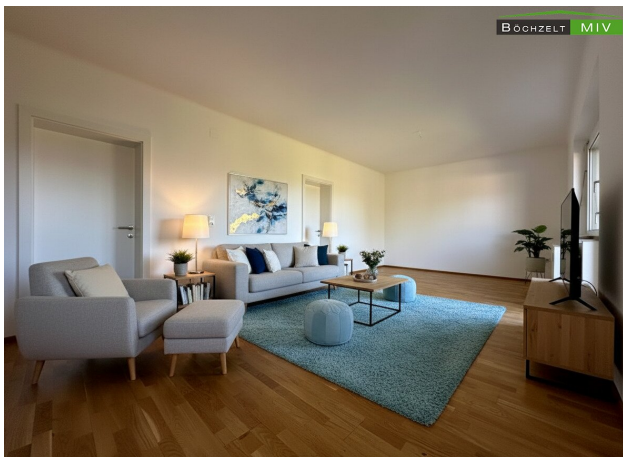
Böchzelt Immobilien GmbH

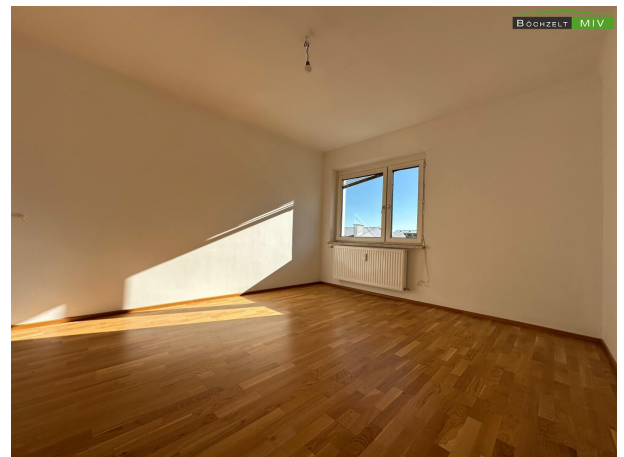
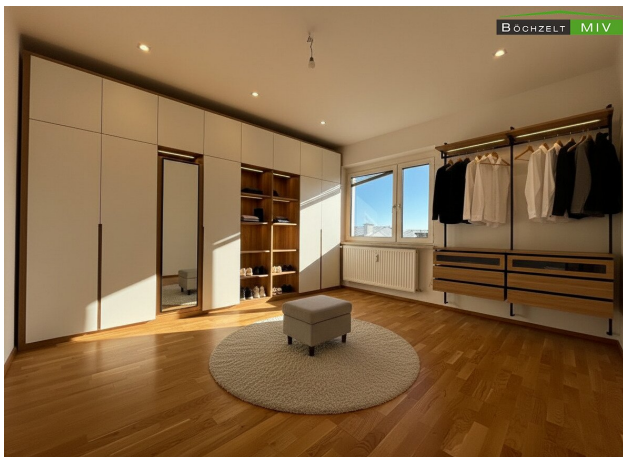
Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine sanierte Mietwohnung in Zeltweg. Die Wohnung ist gut aufgeteilt und hat eine Größe von ca. 70,28 m².

Die Aufteilung lautet wie folgt: Vorraum, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer mit Dusche, 2 Schlafzimmer, und ein Balkon.

Die Geschäfte des alltäglichen Bedarfs sowie auch Kindergarten, Schulen, Banken, Ärzte und Gasthäuser erreichen Sie in wenigen Minuten.

Bitte beachten Sie: Die dargestellte Möblierung wurde mittels KI generiert und ist nicht Bestandteil des Objektes!

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 73,91

HWB Klasse: C

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap