

**++ klein aber fein ++ Mietwohnung in Spielberg ** Küche
möbliert ****



Objektnummer: 6349/1497

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8724 Spielberg
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	48,36 m ²
Gesamtfläche:	48,36 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 53,88 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,06
Gesamtmiete	439,50 €
Kaltmiete (netto)	306,53 €
Kaltmiete	399,55 €
Betriebskosten:	93,02 €
USt.:	39,95 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld







Objektbeschreibung

Diese kleine 48,36 m² Mietwohnung ist ab sofort verfügbar und befindet sich in gut gelegener und ruhiger Wohngegend in Spielberg.

Die Mietwohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierten Küche mit Wohn-/Eßbereich, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC.

Vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37 und überzeugen Sie sich selbst!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <2.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <1.000m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap