

Tiny House in Anger - Zwangsversteigerung



Objektnummer: 961/35719

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8184 Anger
Baujahr:	2017
Nutzfläche:	41,00 m ²
Kaufpreis:	99.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) Patrick Zaunfuchs

s REAL - Gleisdorf
Sparkassenplatz 1
8200 Gleisdorf

T +43 (0)5 0100 - 26380
H +43 664 8183053

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zur Versteigerung gelangt hier ein Tiny House mit 41m² Wohnnutzfläche auf einem 641m² großen Grundstück in Anger bei Weiz.

Das kleine Wohnhaus verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Wohn-Küche, 1 Büro/Kinderzimmer, 1 Vorzimmer und 1 Bad/WC. Ebenso gibt es eine ca. 10m² große Terrasse und ein Gerätehaus im Garten. Das kleine Wohnhaus wurde 2017 errichtet und verfügt über eine Infrarotheizung (Deckenhängung) und ein Klima-Split-Gerät. Das Grundstück mit 641m² Fläche befindet sich im Allgemeinen Wohngebiet ("Sanierungsgebiet") mit einer Bebauungsdichte von 0,2-0,6 und ist ca. 10 Gehminuten vom Zentrum von Anger entfernt.

Für nähere Informationen fordern Sie bitte unser Exposé an.

Schätzwert: EUR 135.000,00

Vadium: EUR 13.500,00

Geringstes Gebot: EUR 99.000,00

Allgemeiner Hinweis: Dem Erwerber entstehen KEINE NOTARKOSTEN ODER MAKLERCOURTAGEN. Die in diesem Exposé verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Eine Haftung kann daher nicht übernommen werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m



Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.