

Großzügiges Miethaus für Heimwerker und Bastler in Gols



Objektnummer: 1978/3952

Eine Immobilie von Markus Wieger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7122 Gols
Baujahr:	1965
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	200,00 m ²
Nutzfläche:	300,00 m ²
Lagerfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	9
Bäder:	2
WC:	2
Gesamtmiete	900,00 €
Kaltmiete (netto)	800,00 €
Kaltmiete	900,00 €
Betriebskosten:	100,00 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Wieger

Markus Wieger
Untere Hauptstraße 1
2425 Nickelsdorf









Objektbeschreibung

Dieses leicht renovierungsbedürftige, ältere, zweigeschoßige Wohnhaus bestehend aus ca. 200 qm Wohnfläche mit einigen Einzelzimmern, Küchenräumen und einigen Nebenflächen.

Das gesamte Haus ins unterkellert (ca. 100m²); dieser ist als Stauraum nutzbar. An der Straßenfront befindet sich eine weitere großzügige Garage für ca. 2 PKW's und den Utensilien des täglichen Bedarf's.

Das das Objekt in den nächsten 10 Jahren nicht genutzt wird, können Interessenten diese Immobilie nach deren eigenen Wünschen gestalten und nutzen. Heizung: Holzöfen, Strom, Wasser waren bis vor Kurzem im Vollbetrieb!

Mietdauer: nach Vereinbarung

Haustiere: maximal 1-2 Hunde; keine Nutztiere

Infos u. Besichtigungen bei Hrn. Wieger unter 0699 1169 1168