WIDMUNG GRÜNLAND PARK - GRUNDSTÜCK - ANLAGE



Objektnummer: 9973

Eine Immobilie von K&K Immobilien DI Wittmann GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anton Seidlgasse
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2344 Maria Enzersdorf
Kaufpreis:	114.320,00 €

Ihr Ansprechpartner



Dipl.-Ing. Peter Wittmann

K&K Immobilien DI Wittmann GmbH
Apollogasse 22/1A
1070 Wien

T +43 1 405 98 91
H +43 676 780 76 73
F +43 2163 20909

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


K&K

Objektbeschreibung

Das Grünlandgrundstück befindet sich in traumhafter Lage fast am Ende der Anton Seidlgasse in Maria Enzersdorf an der Grenze zu Brunn am Gebirge.

Eckdaten: das Grundstück ist ca. 1.428 m² groß, ca. 18 m Breite und 85 m Länge.

Im Westen und Süden grenzt das Grundstück an einen Wald, im Norden an die Anton-Seidlgasse, dazwischen sind Bäume sowie im Süden eine große Wiese.

Aufschließungskosten wurden seinerzeit bezahlt, da das Grundstück vor der Rückwidmung in Grünland Park noch die Widmung Bausonderland hatte.

Alle Angaben beruhen auf den Aussagen und den Unterlagen des Eigentümers und sind unsererseits ohne Gewähr und jedweder Haftung.

Gerne stehe ich Ihnen jederzeit für Besichtigungen und Fragen zur Verfügung.

Sie erreichen mich unter +43 676 780 76 73.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <2.750m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <4.250m

Universität <9.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.250m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige
Bank <1.750m
Geldautomat <1.750m
Post <1.000m
Polizei <1.750m

Verkehr
Bus <250m
U-Bahn <4.750m
Straßenbahn <3.250m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap