Bistro im Baumarkt – Nachmieter gesucht



Bistro

Objektnummer: 2893

Eine Immobilie von IWS Immobilienwelt Schellerer

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land: PLZ/Ort:

Zustand:

Nutzfläche:

Kaltmiete (netto) Kaltmiete

Infos zu Preis:

Gesamtmiete inkl. Strom

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant

Österreich

4060 Leonding

Neuwertig

74,00 m²

1.450,00 €

1.450,00 €

Ihr Ansprechpartner



Andreas Schmoll

IWS Immobilienwelt Schellerer Linzer Straße 49 4600 Wels

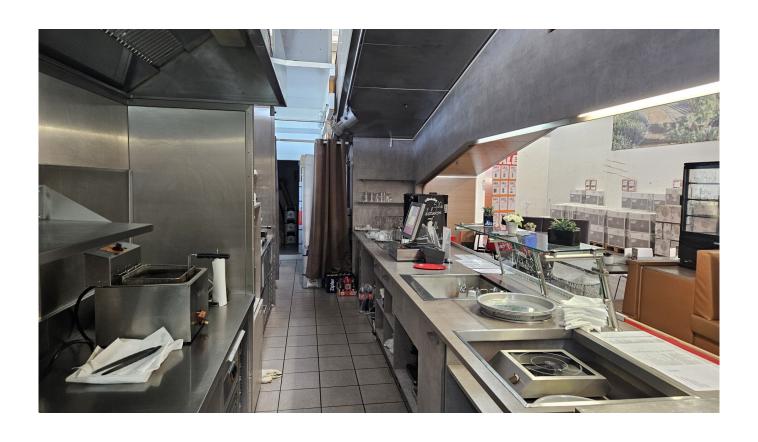
T +43 6644303222 H +43 6644303222

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur















Objektbeschreibung

Besichtigungstermin am Freitag, 07.11. 10:00 - 11:00

Aufsperren und sofort Geld verdienen!

Top-Gelegenheit für Gastronomen:

Im stark frequentierten OBI-Baumarkt steht ein voll ausgestattetes Bistro in bester Lage (direkt im Kassenbereich) zur Übernahme bereit.

Highlights:

• Gesamtmiete inkl. Strom: € 1.450,-

• Geräteablöse: € 79.000,-

• Vollausstattung vorhanden, u. a.:

Geschirrspüler

Pizzaofen

Griller

Dunstabzug

Begehbarer Kühlschrank

Dampfgarer

Tiefkühlraum

Hähnchengrill

• u. v. m.

Standortvorteile:

• Beste Lage direkt im Kundenstrom an den Kassen

- Umgeben von zahlreichen Firmen großes Mittagspublikum garantiert
- Ideale Öffnungszeiten für Gastronomie

Perfekt für ein motiviertes Gastro-Team, das ohne große Investitionen sofort starten möchte!