

Schöne zentrale Wohnung



Objektnummer: 1937/7645327

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4600 Wels
Baujahr:	2018
Wohnfläche:	57,00 m ²
Nutzfläche:	58,59 m ²
Gesamtfläche:	57,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	879,10 €
Kaltmiete (netto)	655,00 €
Kaltmiete	792,37 €
Betriebskosten:	137,37 €
USt.:	86,73 €
Infos zu Preis:	

Heizung und Strom ist verpflichtend beim EWW anzumelden

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

Gerlinde Zwirzitz

AREV Immobilien GmbH
Maximilianstraße 6
4600 Wels

T 0724222110 - 502





Objektbeschreibung

Schöne zentrale Whg. in "Wels Mitte"

Die Whg ist sehr gut aufgeteilt, verfügt über einen offenen Wohnbereich mit Küche und Ausgang auf den Balkon.

Ein Schlafzimmer mit Bodentiefen Fenstern, das Badezimmer ist ausgestattet mit einer begehbaren Dusche, Waschbecken und WM Anschluss. Teilweise elektrische Raffstore.

Ein Tiefgaragenplatz ist bereits im Mietpreis inkludiert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap