

# GARAGENSTAPEL-PLATZ IN DER KAISERSTRASSE



**Objektnummer: 18407**

**Eine Immobilie von KALANDRA Immobilien Robert Kalandra e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1070 Wien
<b>Nutzfläche:</b>	2,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	40.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

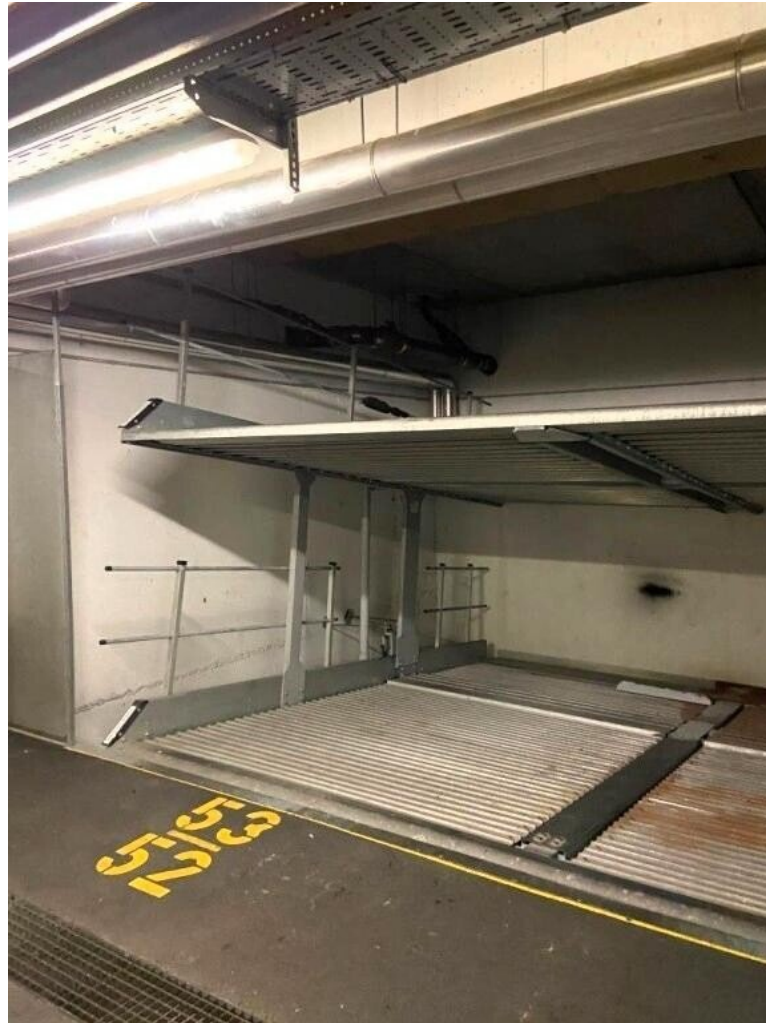


### **Mag. Robin Kalandra**

KALANDRA Immobilien Robert Kalandra e.U.  
Franz Josefs Kai 33 /6  
1010 Wien

T +43-1533326913  
H +43-69911804004  
F +43-1-533-32-69-20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



- Mitbrauchen Sie den G 82 Stapelheber nicht als KFZ-Aufzug oder zur Personenbeförderung.  
 - Geben Sie den Schlüssel niemals an Kinder und Unbefugte weiter.  
 - Maßnahmen bei längerem Stillstand und Pflegetipps: Siehe Bedienungs- u. Pflegeanleitung.

**Zugelassene PKW-Maße**  
Maße in mm.

**obere und untere Plattform**

**nur untere Plattform**

Einzelheiten zu Bauart, zulässiger Stellplatzbelastung und max. PKW-Abmessungen entnehmen Sie der Bedienungsanleitung.

**Sicherheitsvorschriften**

⚠ Vorsicht Lebensgefahr!  
 Das Betreten der Grube ist verboten.

# Objektbeschreibung

## GARAGENSTAPELPLATZ IN DER KAISERSTRASSE

In einem Neubaugebäude (BJ 1992) gelegen befindet sich dies StapelgaragenplatzNr 52 (untere Hebebühne) im Haus ist um je € 40.000,- zu kaufen.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

#### Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

#### Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap