

15384 - Südseitige Bestlage in Wagram!



CIMG9793

Objektnummer: 215/15384

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	70,30 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 61,70 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	850,00 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung in St. Pölten - Wagram zu vermieten!

Die Wohnfläche von ca. 66 m² unterteilt sich in Vorraum, Badezimmer, WC, Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, möblierte Küche, Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia sowie ein Schlafzimmer und ein Kinderzimmer.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil. Ein Autoabstellplatz kann um 25,-- dazu gemietet werden.

Die monatlichen Kosten von 850,-- verstehen sich inkl. Betriebskosten, die Heizkosten werden direkt mit der EVN verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.