Sonnendurchflutete Wohnung in Marhof/Stainz mit ca. 46 m² und großem Balkon!

Objektnummer: 5285/102242

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8510 Rainbach
Baujahr:	2019
Wohnfläche:	46,05 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 27,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	596,39 €
Kaltmiete (netto)	359,86 €
Kaltmiete	471,26 €
Betriebskosten:	111,40 €
Heizkosten:	65,00 €
USt.:	60,13 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

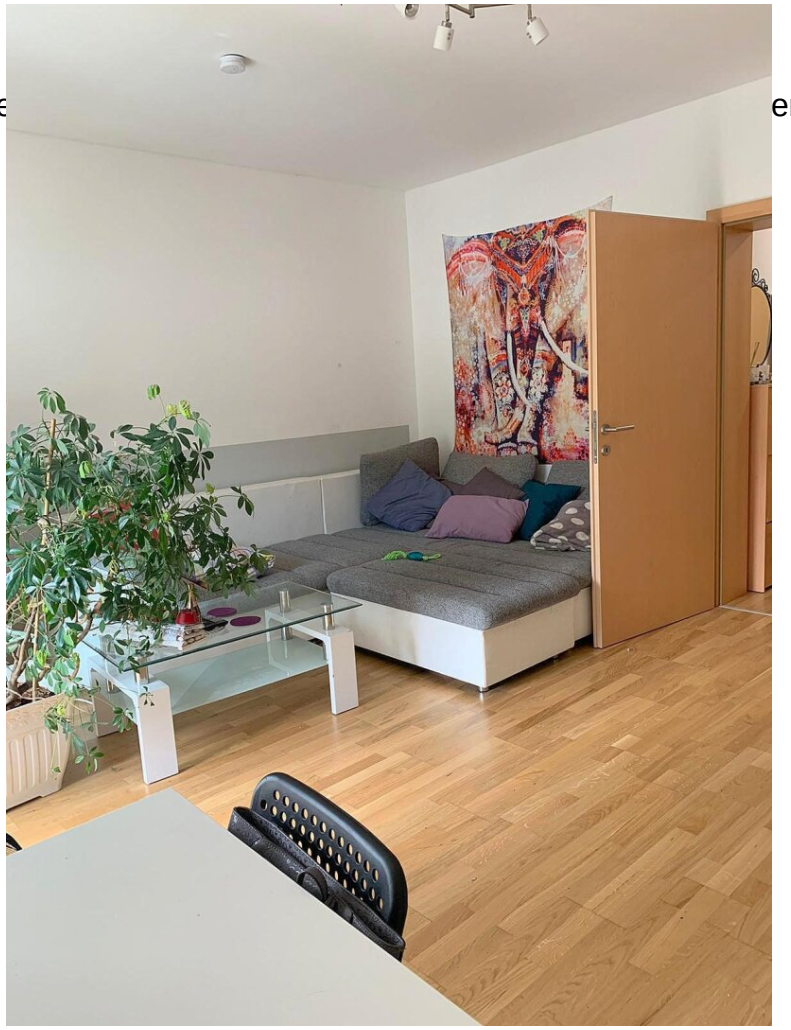
Ihr Ansprechpartner

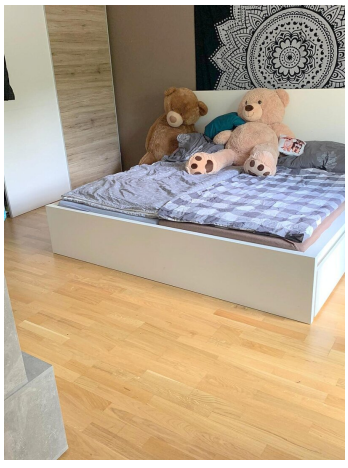
Birgit Pojer

GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1/5.6,
8042 Graz

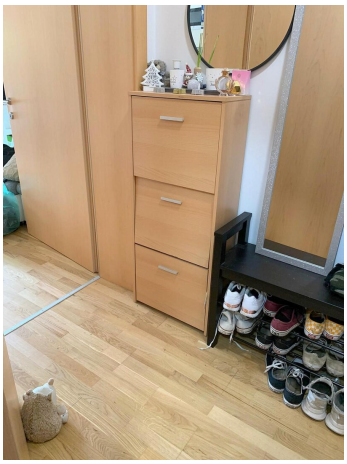
H +43 664 4636384

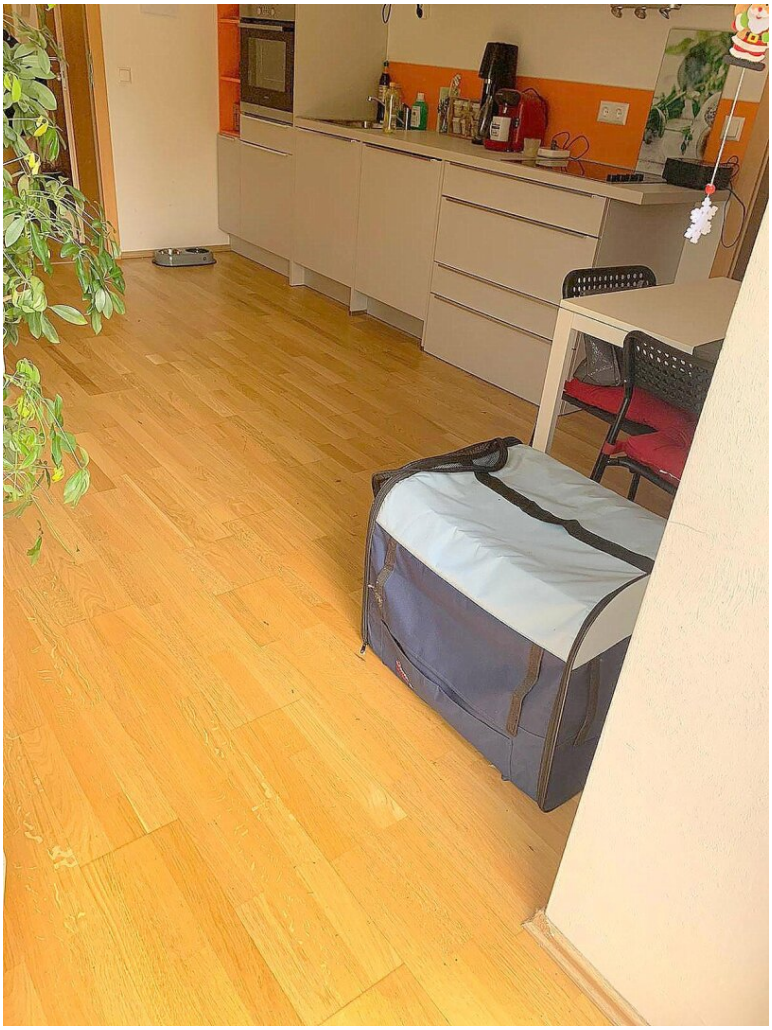
Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

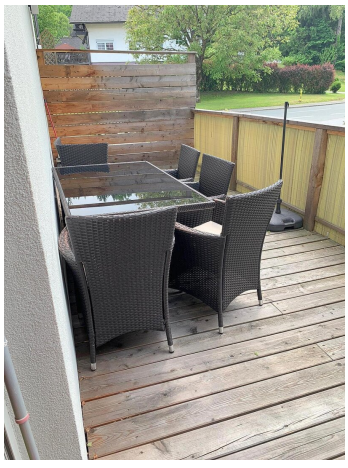


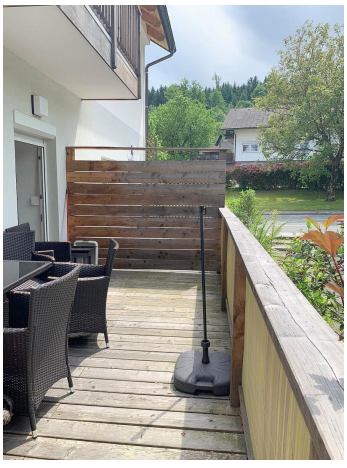


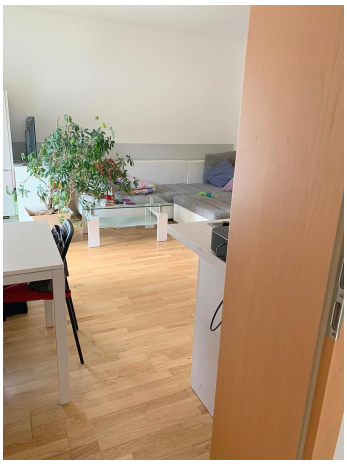
ORGANIC

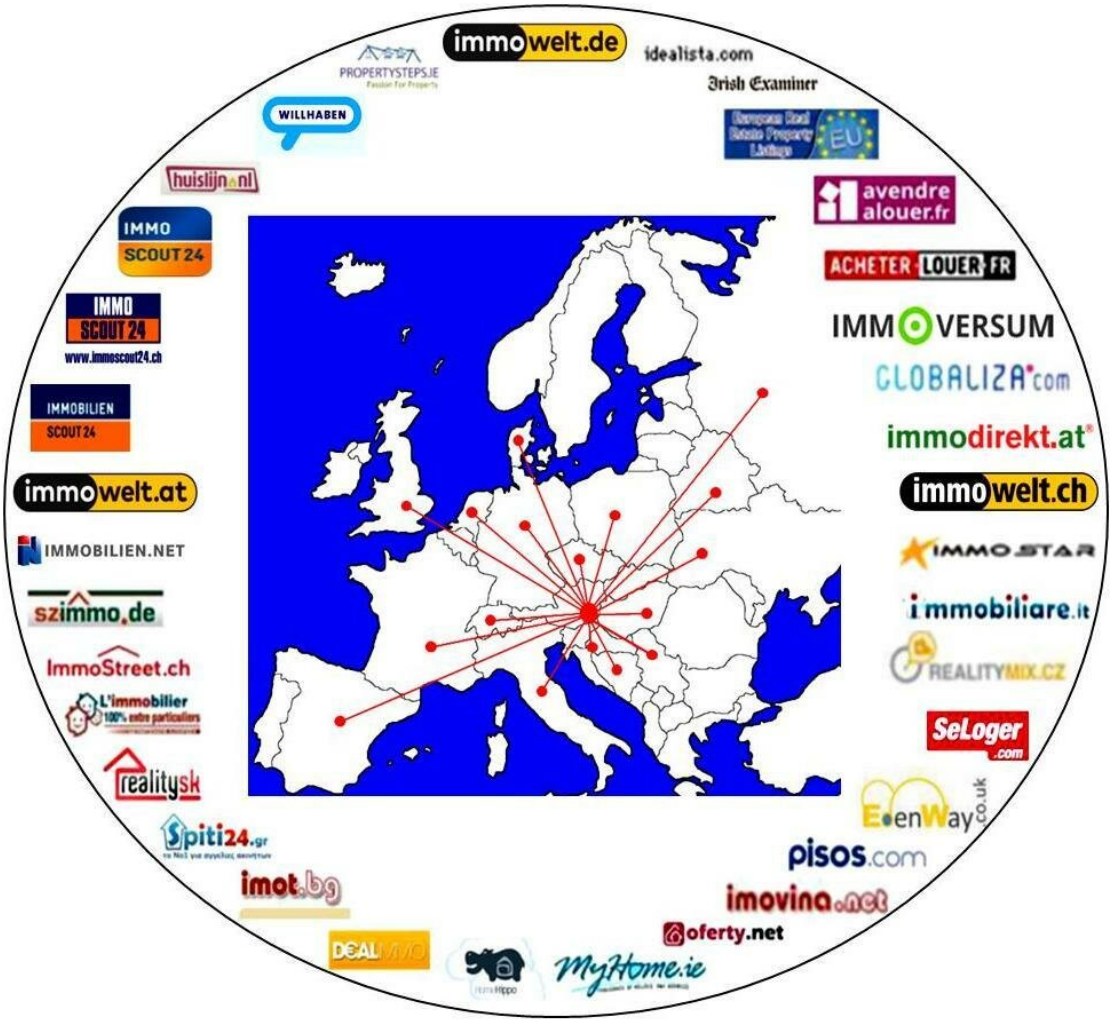











immowelt.de
idealista.com
PROPERTYSTEPS.IE
Irish Examiner
WILLHABEN
huislijn.nl
avendre alouer.fr
IMMO SCOUT 24
ACHETER-LOUER.FR
IMMO SCOUT 24
www.immoscout24.ch
IMMOVERSUM
GLOBALIZA.com
IMMOBILIEN SCOUT 24
immodirekt.at
immowelt.at
immowelt.ch
IMMOBILIEN.NET
IMMOSTAR
szimmo.de
immobiliare.it
ImmoStreet.ch
REALITYMIX.CZ
L'immobilier
SeLoger.com
realitysk
EenWay.co.uk
Spiti24.gr
pisos.com
imot.bg
imovina.net
oferty.net
DEALMO
MyHome.ie

GenussWohnwelt
Internationale Immobilienvermarktung für Österreich

Objektbeschreibung

Diese sonnendurchflutete Wohnung die im Erdgeschoß liegt, hat eine tolle Raumaufteilung. Sie besteht aus Vorraum, einem großen Wohn-Essbereich mit Küche, einem Schlafzimmer und einem Bad mit Dusche und WC. Sowohl vom Wohnbereich als auch vom Schlafzimmer gelangen Sie auch auf Ihre eigene Terrasse. Ein KFZ-Abstellplatz ist ein weiterer Teil des Mietgegenstandes! Auch ein Kellerabteil wird zur Verfügung gestellt.

Ich freue mich Ihnen die Immobilie bei einem Besichtigungstermin näher zu bringen!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <1.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <4.500m

Polizei <4.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <5.500m
Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap