

**Preisreduktion: Neuwertiges Eckreihenhaus mit 5
Zimmern, Klimaanlage und 4 Parkplätzen**



Wohnzimmer

Objektnummer: 8440/43

Eine Immobilie von Immontes Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Brunnholzstraße 51
Art:	Haus - Reiheneckhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6068 Mils
Baujahr:	2020
Wohnfläche:	112,15 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
Balkone:	1
Terrassen:	2
Garten:	183,75 m²
Heizwärmebedarf:	C 53,02 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,64
Kaufpreis:	895.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Manuel Schwenniger

Immontes Immobilien GmbH
Hechenbergweg 21
6170 Zirl

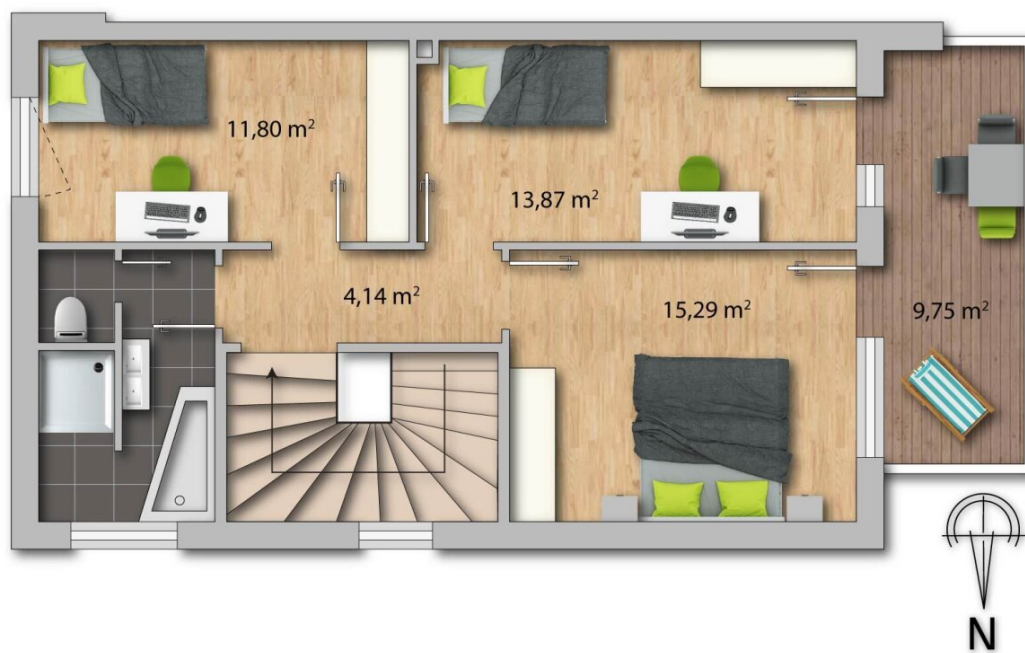
T +43 650 28 28 866













Objektbeschreibung

Dieses moderne Endreihenhaus in Mils (Baujahr 2020) bietet auf rund 112 m² Wohnfläche alles, was sich eine Familie wünscht: eine großzügige Wohnküche mit direktem Zugang zum ca. 183 qm großen Garten, ein gemütlicher Kamin im Wohnzimmer, vier Schlafzimmer sowie zwei Bäder.

Besonders reizvoll sind die beiden großzügigen Gärten, die morgens wie abends Sonne versprechen, und die hochwertige Ausstattung mit Parkettboden, Stein-Arbeitsplatte, Klimaanlage und Fußbodenheizung.

Auch die Parksituation überzeugt: Zwei Tiefgaragenplätze mit angrenzendem Kellerabteil sowie ein Carport mit direktem Zugang zum Hauseingang und Starkstromanschluss stehen zur Verfügung.

Die kleine Wohnanlage mit nur sechs Einheiten sorgt für ein angenehmes und privates Wohngefühl. Das Haus ist ab sofort beziehbar.

? Video & virtuelle Besichtigung im Exposé verfügbar!

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und fordern Sie gleich ein Exposé mit deutlich umfangreicheren Informationen an. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.