günstige Mietwohnung!

Objektnummer: 1581/164

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnhofstraße 10
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4650 Lambach
Wohnfläche:	22,24 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	106,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,85
Gesamtmiete	500,00 €
Kaltmiete (netto)	396,65 €
Kaltmiete	500,00 €
Betriebskosten:	103,35 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Mst. David Zulj

Bullenhaus Bauträger GmbH
Musilstraße 10
4600 Wels

T +43 676 7724037

TOP 37
26,88 m2
B
VR
Parkett
3,80 m2
A
C
Bad/WC
Fliesen
5,24 m2
Wohnküche
Parkett
13,20 m2
E

Objektbeschreibung

Kompakte Wohnung mit Küche in Lambach – auf Wunsch möbliert!

Diese gepflegte 1-Zimmer-Wohnung mit ca. 22 m² befindet sich in guter Lage von Lambach, nur wenige Minuten vom Bahnhof entfernt. Sie verfügt über einen Vorraum, ein Badezimmer mit WC sowie ein helles Wohn-/Schlafzimmer mit neuer Küchenzeile.

Die Wohnung eignet sich ideal für Pendler, Arbeiter oder Singles. **Auf Wunsch kann sie gerne möbliert werden (Bett, Tisch, Schrank..).**

Miete: 500 € monatlich – inklusive Heizung und Betriebskosten

Highlights:

- ca. 22 m² Wohnfläche
- neue Küche inklusive
- gute Anbindung, zentrale Lage
- **möbliert möglich**
- **Miete inkl. Heizung und BK: 500 €**

Melden Sie sich noch heute für einen Besichtigungstermin!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.