PROVISIONSFREI: Mietwohnung mit ++ möblierter Küche ++

Objektnummer: 6349/1486

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	51,89 m²
Gesamtfläche:	51,89 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 108,60 kWh / m² * a
Gesamtmiete	583,42 €
Kaltmiete (netto)	303,91 €
Kaltmiete	412,07 €
Betriebskosten:	108,16 €
Heizkosten:	103,78 €
USt.:	67,57 €

Provisionsangabe:

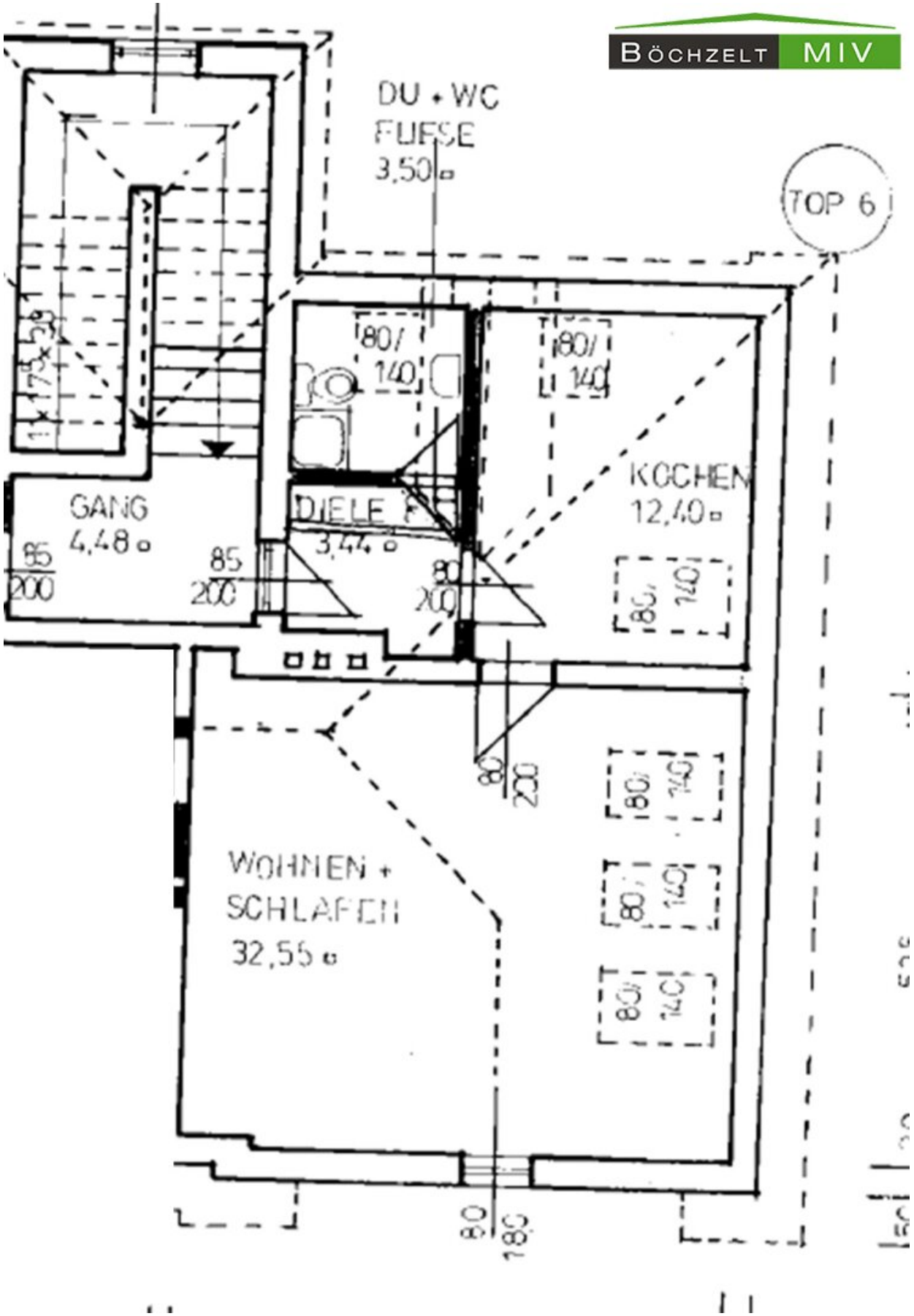
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH

BÖCHZELT
MIV


BÖCHZELT MIV
DU + WC
FLIESE
3,50 m²
TOP 6
80/
140
80/
140
KOCHEN
12,40 m²
GANG
4,48 m²
DIELE
3,44 m²
85
200
85
200
80
200
80
200
80/
140
80/
140
80/
140
80/
140
WOHNEN +
SCHLAFEN
32,55 m²
80
180

Objektbeschreibung

In der Seckauerstraße in Knittelfeld steht ab 12/2025 eine schöne, kleine Wohnung mit einer Nutzfläche von ca. 52 m² zur Vermietung.

Die Wohnung gliedert sich wie folgt auf: einen Vorraum, eine möblierte Küche (Inventar), ein Wohn- /Schlafzimmer sowie ein Kellerabteil. Das Objekt wird mit Fernwärme beheizt.

Bei weiteren Fragen steht Ihnen unser Büro gerne zur Verfügung. Sie können uns unter 03512 / 822 37 erreichen!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap