

Eigentumswohnung zu verkaufen - auch für Geldanleger interessant



Objektnummer: 6291/3268

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Reichelgasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7202 Bad Sauerbrunn
Wohnfläche:	68,00 m ²
Heizwärmebedarf:	44,91 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	98.000,00 €
Betriebskosten:	145,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





h der
ie von

Diese
Küche
Küche

r (Foto
Größe
ne, ein
wanne
lektro-

zimmer
ker im
ass der
wurde.

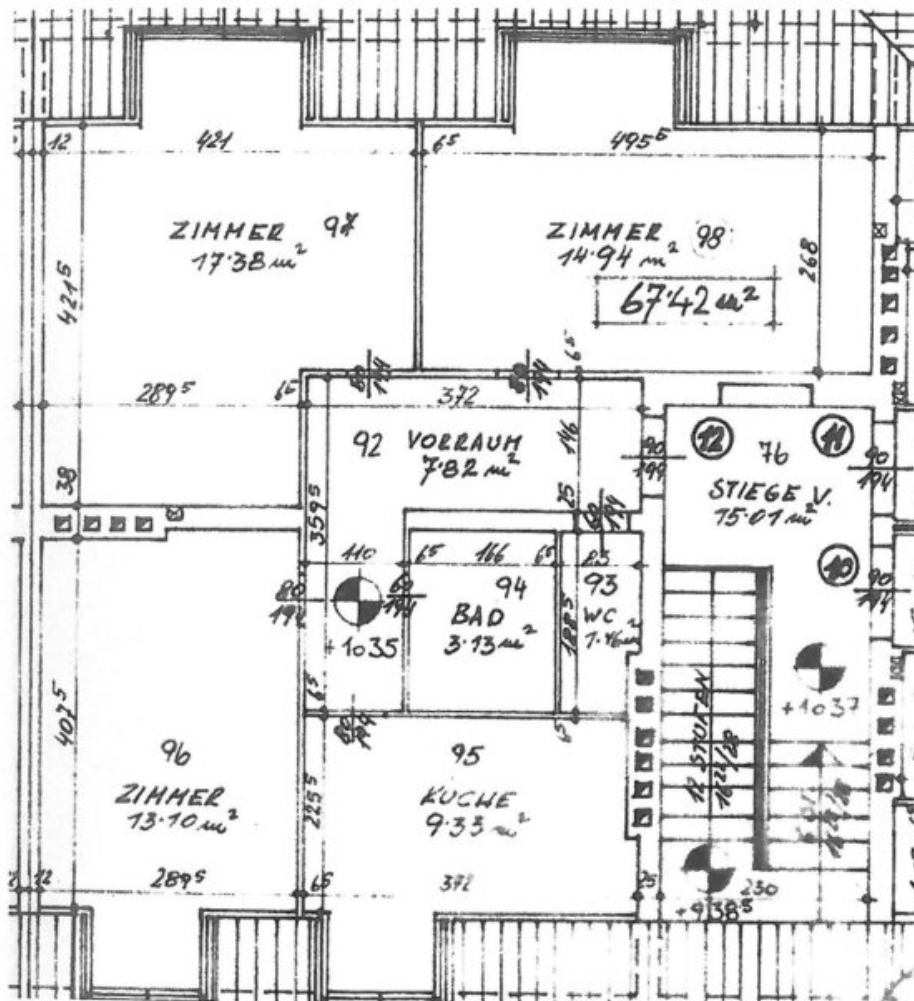


Foto 1: Plan der Wohnung Top 12, Stiege E, Reichelgasse 1, 7202 Bad Sauerbrunn

Objektbeschreibung

WOHNFLÄCHE: ca. 68 m²

RÄUMLICHKEITEN: Vorraum, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad, WC;

HEIZUNG: E-Heizung

HWB 44,91 kwh/m²a

PKW Abstellplatz

Kellerabteil

KAUFPREIS: € 98.000,-- inkl. ca. 12.000,-- Darlehensübernahme

monatl. BK. 145,--

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <750m

Apotheke <500m

Klinik <750m

Krankenhaus <6.750m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <8.750m

Höhere Schule <6.750m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <750m

Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <750m
Geldautomat <750m
Post <3.750m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <250m
Autobahnanschluss <750m
Bahnhof <750m
Flughafen <8.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap