

Attraktive 2-Zimmer Wohnung nahe Wielandpark in 1100 Wien zu mieten



Wohnzimmer

Objektnummer: 109258116

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Herndlgasse 7
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien, Favoriten
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	49,71 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	849,90 €
Kaltmiete (netto)	608,70 €
Betriebskosten:	163,94 €

Ihr Ansprechpartner



Vineta Reitgruber, BA, MBA

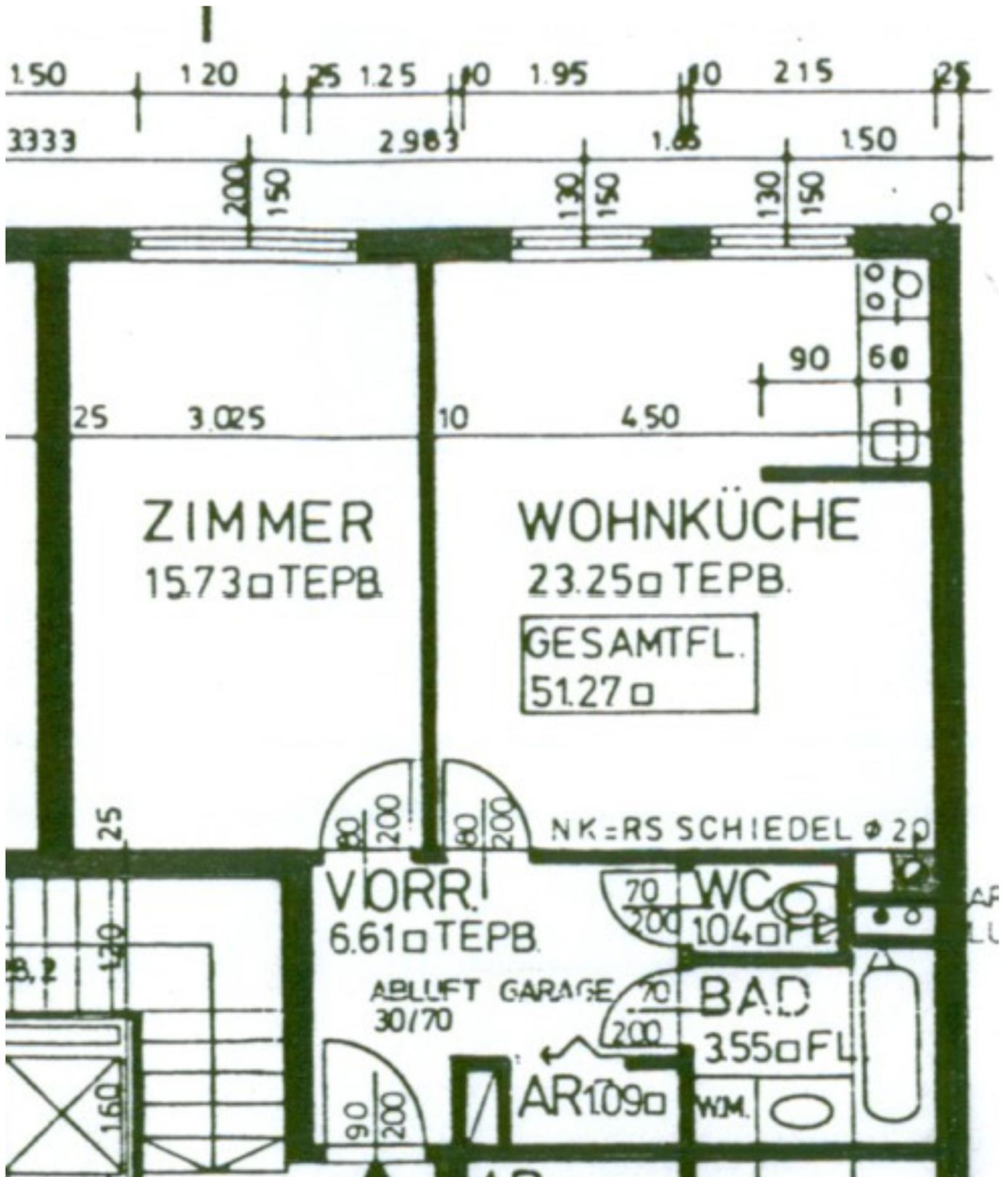
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

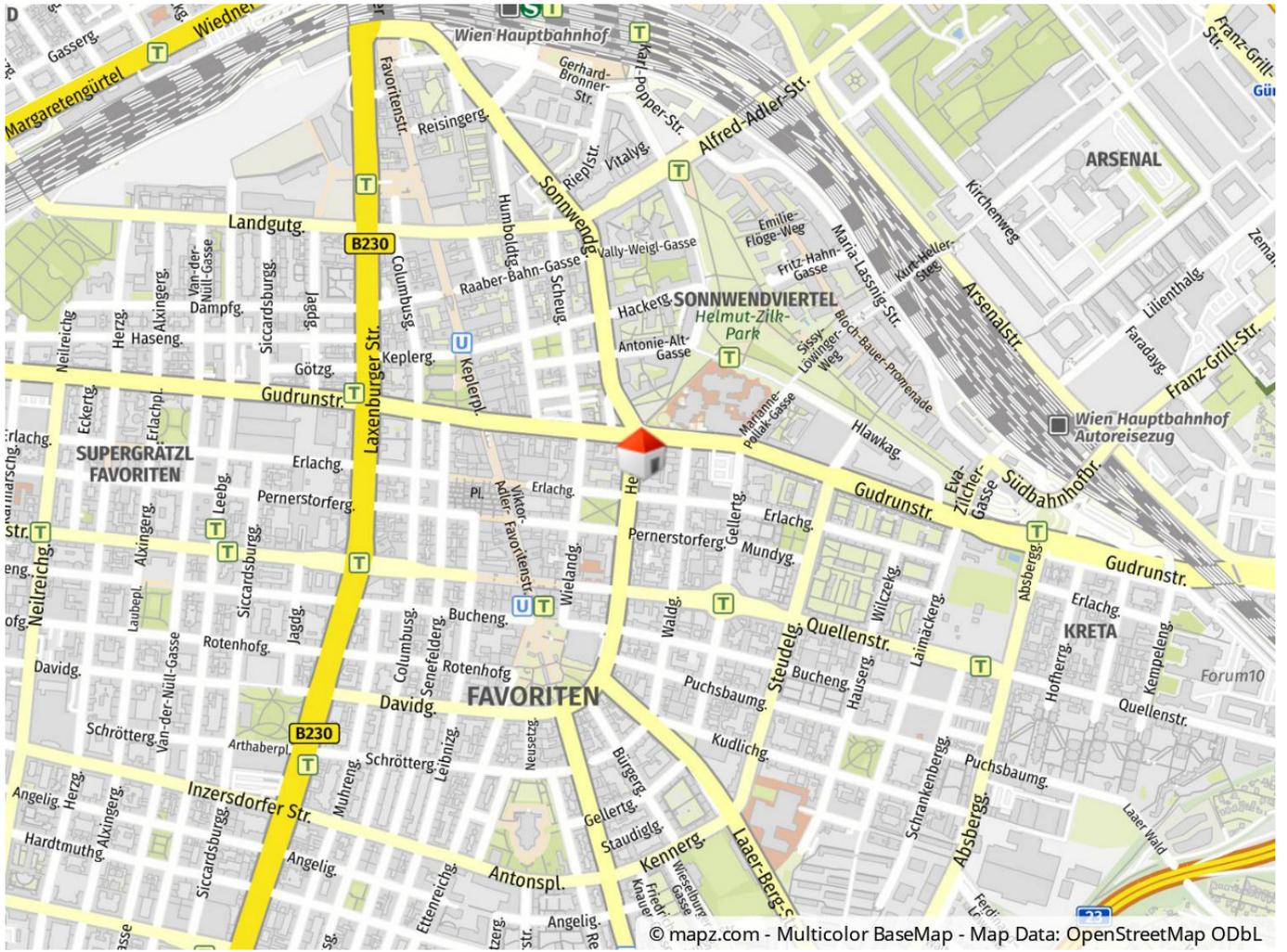
T 0043153473720 0043153473325

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

In einem attraktiven Neubau in unmittelbarer Nähe zum Weilandpark und zum Sonnwendviertel befindet sich im 2. Obergeschoß diese straßenseitig ausgerichtete 2-Zimmer Wohnung.

Die westseitige Wohnung bietet folgende Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche, Schlafzimmer, elegantes Badezimmer mit Wanne und Waschmaschinenanschluss sowie ein extra WC.

Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.