

Eigentumswohnung St. Peter



Objektnummer: 5571

Eine Immobilie von Immobilien am Geidorfplatz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Baujahr:	1974
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	88,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 127,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	369.000,00 €
Betriebskosten:	209,87 €
Heizkosten:	209,00 €
USt.:	59,96 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Patricia Reisinger

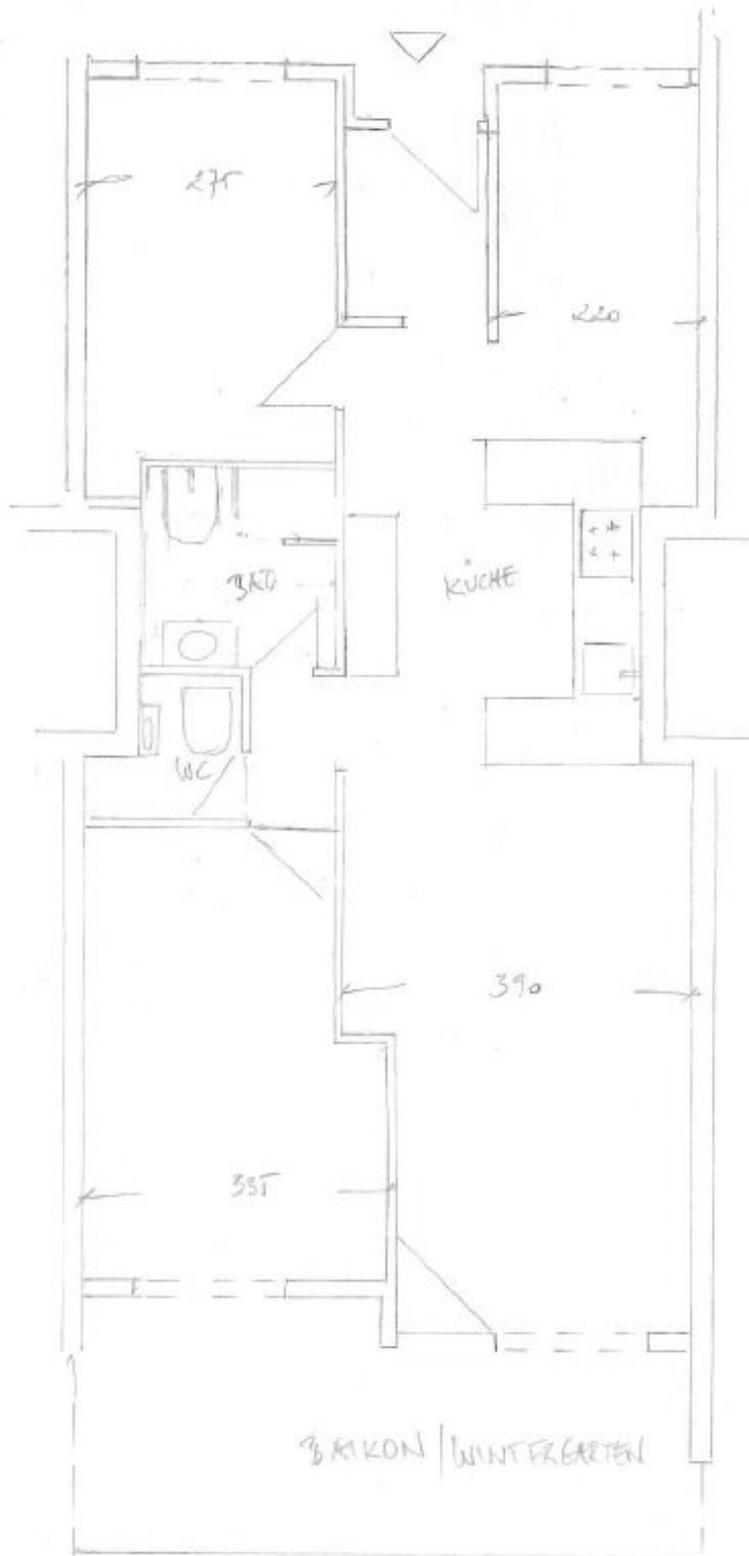
Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger
Geidorfplatz 1 / II / 6











Objektbeschreibung

Eigentumswohnung Terrassenhaussiedlung

ca. 88 m²

Wintergarten, Kellerabteil, TG-Platz

Die Wohnung liegt in der beliebten Terrassenhaussiedlung mit viel Grün, viel Platz und schönem Blick. Sie verfügt über einen großzügig gestalteten Wohn/Essbereich mit Designerküche.

Zwei weitere Räume sowie geschmackvoll renoviertes Bad und WC bieten ein angenehmes Wohngefühl.

Der große Freibereich wurde zu einem Wintergarten umgestaltet, lässt sich jedoch großzügig öffnen. Der großzügige Bereich vor dem Wohnungseingang lädt zum gemütlichen Verweilen ein.

Kellerabteil und Tiefgarage runden das Angebot ab.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <2.500m
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap