

Gemütliche Dreizimmerwohnung im Dachgeschoß - provisionsfrei mit Privatgarten - ab August



Objektnummer: 2014092124

Eine Immobilie von Hausgemeinschaft Pflegergasse

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Helmholtzstrasse 23
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Wohnfläche:	78,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Stellplätze:	1
Garten:	180,00 m ²
Gesamtmiete	890,02 €
Kaltmiete (netto)	890,00 €
Kaltmiete	890,01 €
Betriebskosten:	0,01 €
Heizkosten:	0,01 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Wohnungsvermittler Zell provisionsfrei

Hausgemeinschaft Pfliegergasse
Oberfranking 7/B/6
5131 Franking

H +43 677 64075875

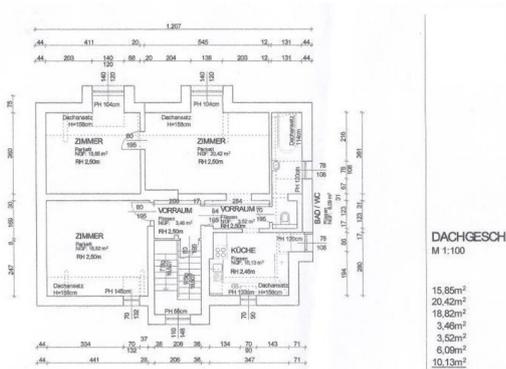
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

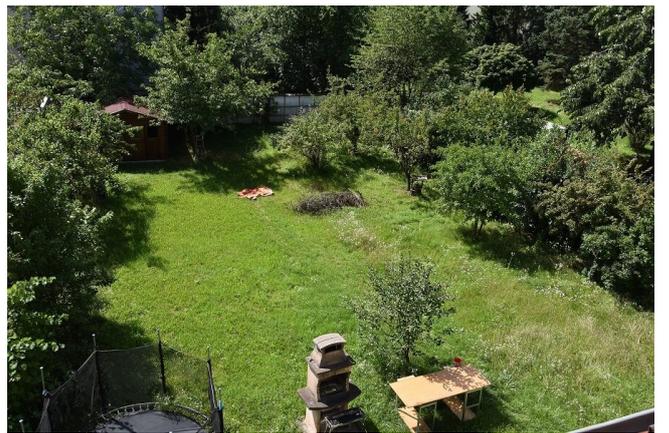


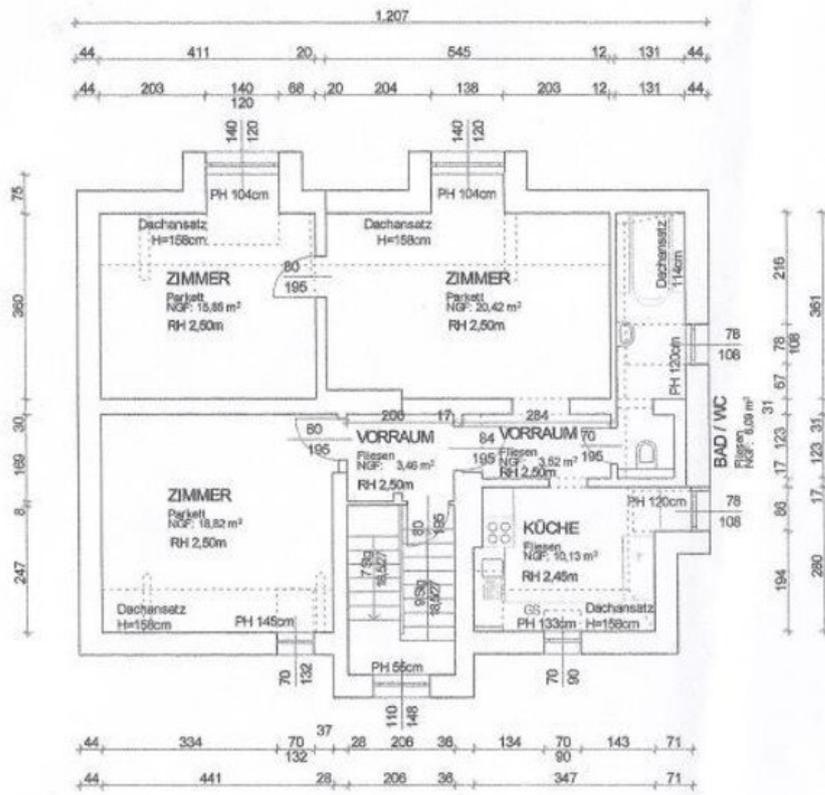
FLOWFACT

© 2019 - Bucherreal GmbH

BUCHERREAL







DACHGESCH
M 1:100

- 15,85m²
- 20,42m²
- 18,82m²
- 3,46m²
- 3,52m²
- 6,09m²
- 10,13m²
- 78,29m²

Objektbeschreibung

Ruhige 3 Zi Wohnung in 3 Parteienhaus - mit Privatgarten

Helle 78m² im DG mit Blick in den Sonnengarten

Gesamtmiete inklusive BK- und HK-Akonto sowie Parkplatz EUR 890,--

Wohnzimmer

2 weitere separat begehbare Zimmer

Topreinbauküche

Wannenbad mit WC

Parkmöglichkeit für 1 PKW am Grundstück

Kellerabteil

Helle, großzügige Wohnung nach Süden in einem kleinen topgepflegten Wohnhaus mit nur 3 Einheiten. Ruhig gelegen in einer Wohnstrasse.

Im hinteren Teil des großen Gartens stehen Teile zur alleinigen Nutzung zur Verfügung.

Ausstattung:

Gaszentralheizung, Einbauküche, Wärmeschutz,

schöner großer Keller;

Kaution: € 2.820,--

Keine Provision oder Ablöse!

Infrastruktur:

Einkaufszentrum 3 min

Kindergarten 1 min

A7, Salzburgerstrasse

HWB 50