

Möblierte Starterwohnung in Kindberg



Objektnummer: 961/35669

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8650 Kindberg
Nutzfläche:	49,20 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	F 213,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,38
Gesamtmiete	500,00 €
Kaltmiete (netto)	380,00 €
Kaltmiete	500,00 €
Betriebskosten:	120,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Silvia Brunn

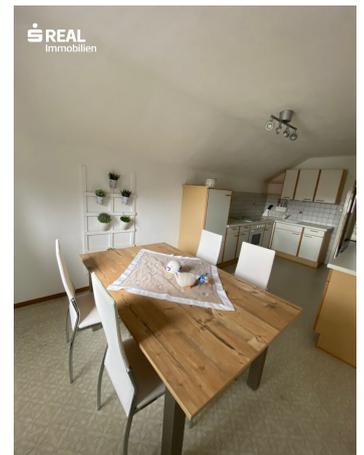
Kindberg SPK
Hauptstraße 20
8650 Kindberg

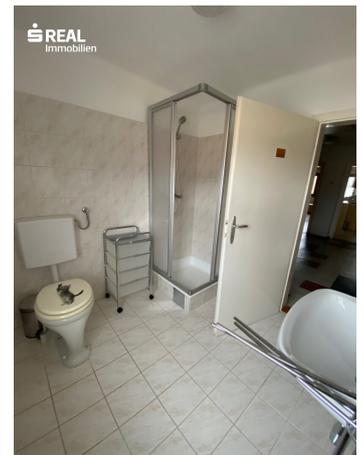
T +43 (0)5 0100 - 26418
H +43 664 8184144

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

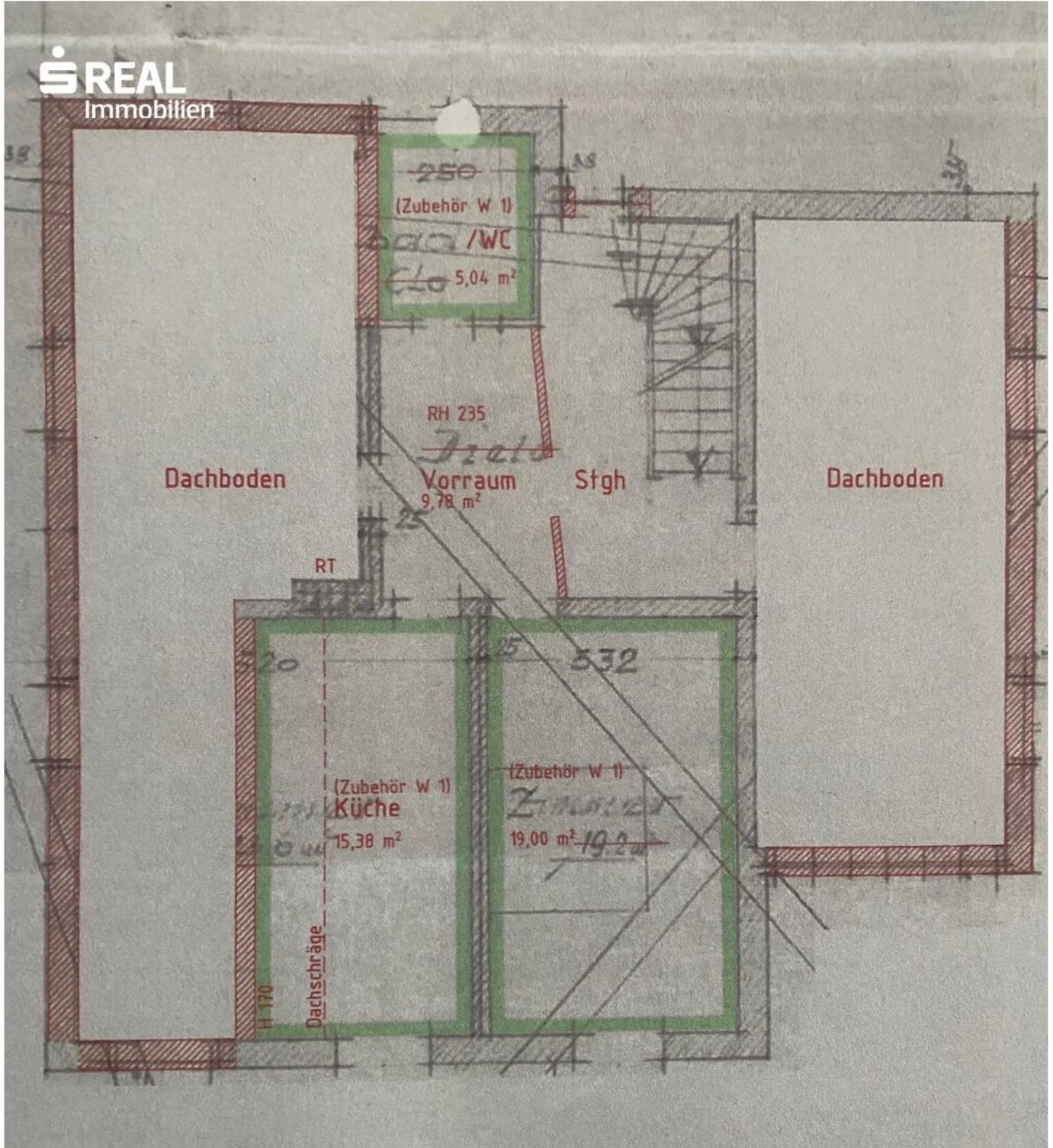
termin zur











Objektbeschreibung

Die Single-Wohnung befindet sich im Dachgeschoß eines Zweifamilienhauses und ist aufgeteilt in Vorraum, Küche, Wohn-Schlafzimmer und Badezimmer inkl. Toilette.

Die Miete beträgt € 500,- davon sind € 120,- als Akonto-Betriebskostenvorauszahlung eingerechnet. Strom ist separat anzumelden. Die Kautions beträgt € 1500,- (3 Bruttomonatsmieten).

Die Wohnung kann sofort, jedoch ohne Haustiere bezogen werden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.