

**Vollmöblierte Wohnung über den Winter 25/26 ab sofort zu mieten!**



**W**  
**WOLKE 7**  
IMMOBILIEN

**Objektnummer: 4480**

**Eine Immobilie von Wolke 7 Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9873 Döbriach am Millstätter See
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	50,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2

## Ihr Ansprechpartner

### Mag. Johannes Neuwirth

Wolke 7 Immobilien | C&J Immobilientreuhand GmbH  
Bahnhofstraße 1  
9710 Feistritz an der Drau

T +436704074360  
H +436704074360

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**W**  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



**W**  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



**W**  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



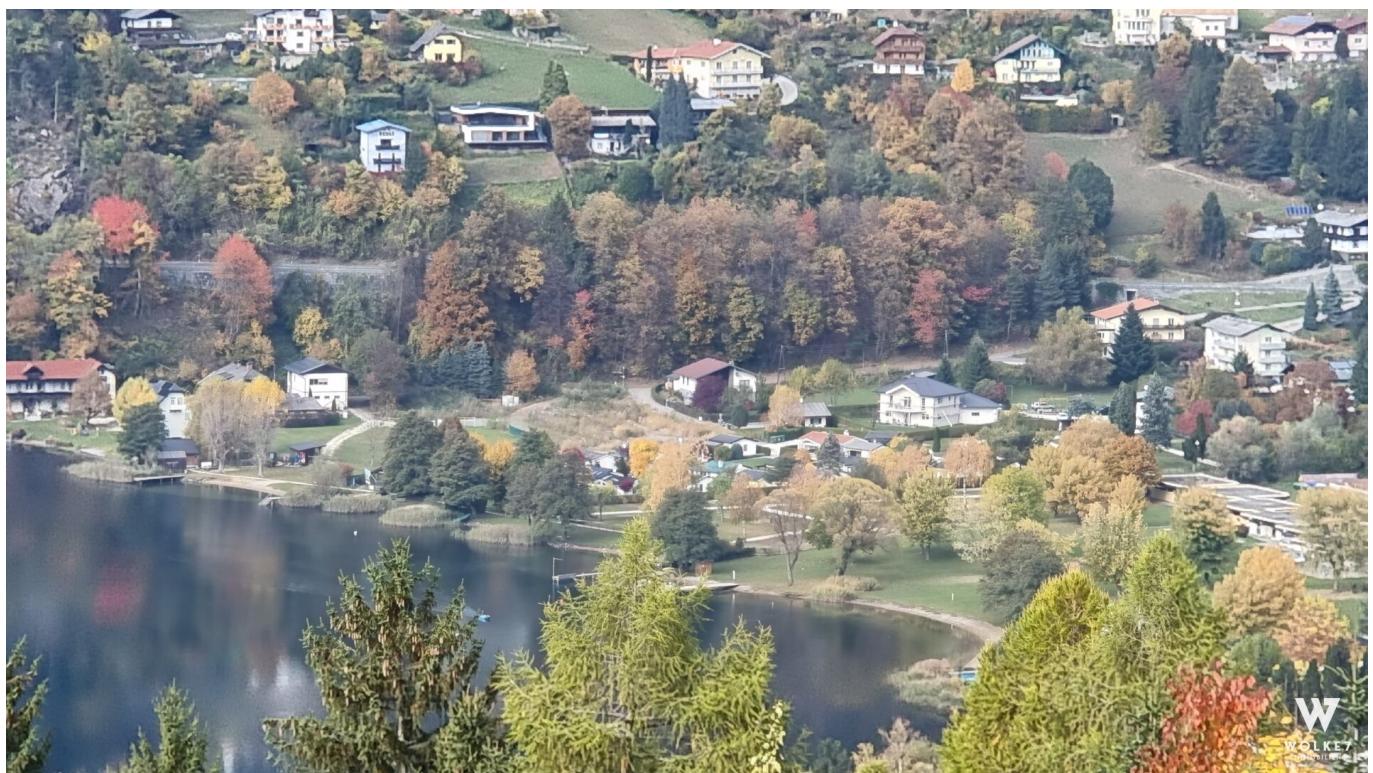
W  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



W  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



W  
WOLKE7  
IMMOBILIEN



# Objektbeschreibung

Ideal für Berufstätige: Vermietet werden vollmöblierte und vollausgestattete Apartments ausschließlich für den Zeitraum **Oktobe 25 bis April 26.**

Verfügbar sind noch zwei 2-Zimmer-Apartments mit Vorräum, Wohnküche, Bad/WC und zwei Schlafzimmern.

## Highlights:

- All In Preis
- Parkplatz
- Nähe zu See und Infrastruktur
- Vollausgestattet
- Modern und wertig eingerichtet

## Konditionen:

€ 880.- all in pro Monat (Miete, Strom, Heizung, BKs, Steuern, Internet und Parkplatz!)

Kaution 2 BMM

Einzelne Monate mietbar - max. 6 Monate

**Anfragen bitte nur schriftlich!**

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaßlers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <5.000m  
Apotheke <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <5.500m  
Kindergarten <5.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <10.000m

### **Sonstige**

Bank <1.500m  
Geldautomat <1.500m  
Post <5.000m  
Polizei <5.500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <6.000m  
Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap