1.380 m² Sonnengrund in Kreuth/Pischeldorf/Poggersdorf!

Objektnummer: 1607/88

Eine Immobilie von KIM Kärntner Immobilienmanagement GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9130 Kreuth
Kaufpreis:	99.900,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Robert Zöchling

MODERNA.IMMO FPE Projektentwicklungs GmbH
Ramsauerstr. 25
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T 00436641002220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

MODERNA.IMMO
NEW LIVING

Robert Zöchling
Immobilienexperte

Sie wollen Ihre Immobilie verkaufen?

... GERNE BERATEN WIR SIE KOSTENLOS ...

+43 664 100 22 20

MODERNA.IMMO
NEW LIVING

GUTSCHEIN

für eine kostenlose Immobilienbewertung
im Wert von

€ 500,-

immobilien@moderna.immo Ramsauerstraße 25, 9020 Klagenfurt +43 664 100 22 20 www.moderna.immo

Objektbeschreibung

Willkommen in der idyllischen Umgebung von Kreuth/Poggersdorf/Pischeldorf in Kärnten! Dieses großzügige 1.380 m² große Baugrundstück bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu verwirklichen. Mit einer Ausrichtung nach Südwesten profitieren Sie von viel Sonnenlicht und einer angenehmen Atmosphäre. Genießen Sie die ruhige Lage und die naturnahe Umgebung – ideal für Familien und Naturfreunde!

Fakten:

1.380 m² Sonnengrund mit leichter Hanglage nach Süd/Westen.

Beste Bebauungsmöglichkeiten sind gegeben.

Öffentlicher Weg zum Grundstück.

Sackgasse.

Sämtlich notwendige Anschlüsse befinden sich im Straßenbereich.

Grundstückserweiterung auf bis zu 2.376 m² ist derzeit noch möglich.

Gerne stelle ich Ihnen diesen Immobilientraum persönlich vor.

Bitte kontaktieren Sie Herrn Robert ZÖCHLING unter 06641002220 um einen für Sie passenden Termin zu vereinbaren.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <8.000m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <8.000m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <1.500m
Polizei <7.500m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <7.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap