

## **Exklusives Penthouse am Mieminger Plateau**



**Objektnummer: 1820/43**

**Eine Immobilie von A & U Immobilienvermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Penthouse
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6414 Barwies
<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Zustand:</b>	Teil_vollrenoviert
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	103,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	2
<b>Provisionsangabe:</b>	

19.440,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Edward Kopton**

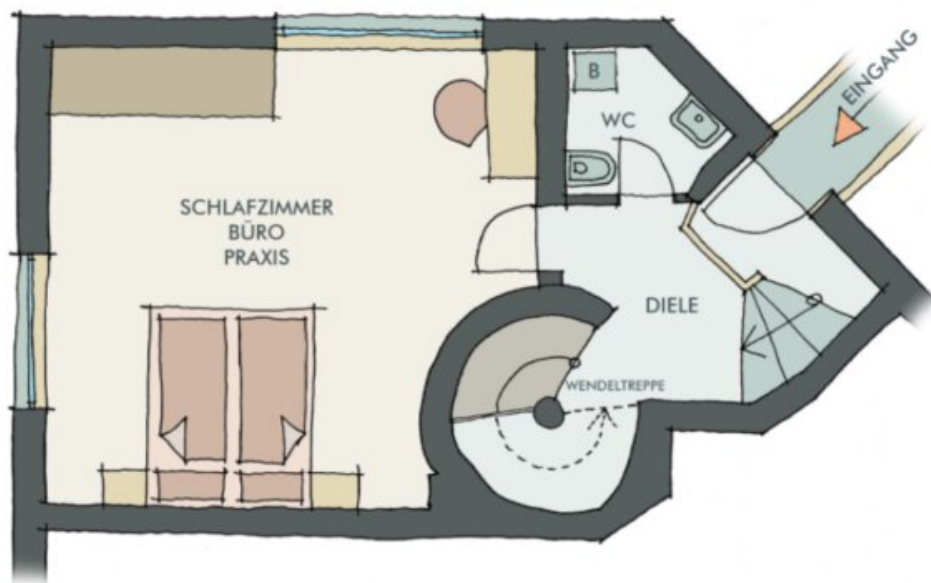
A & U Immobilienvermittlungs GmbH  
Amraser Straße 4 / T 11.3  
6020 Innsbruck

H +436642753644

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

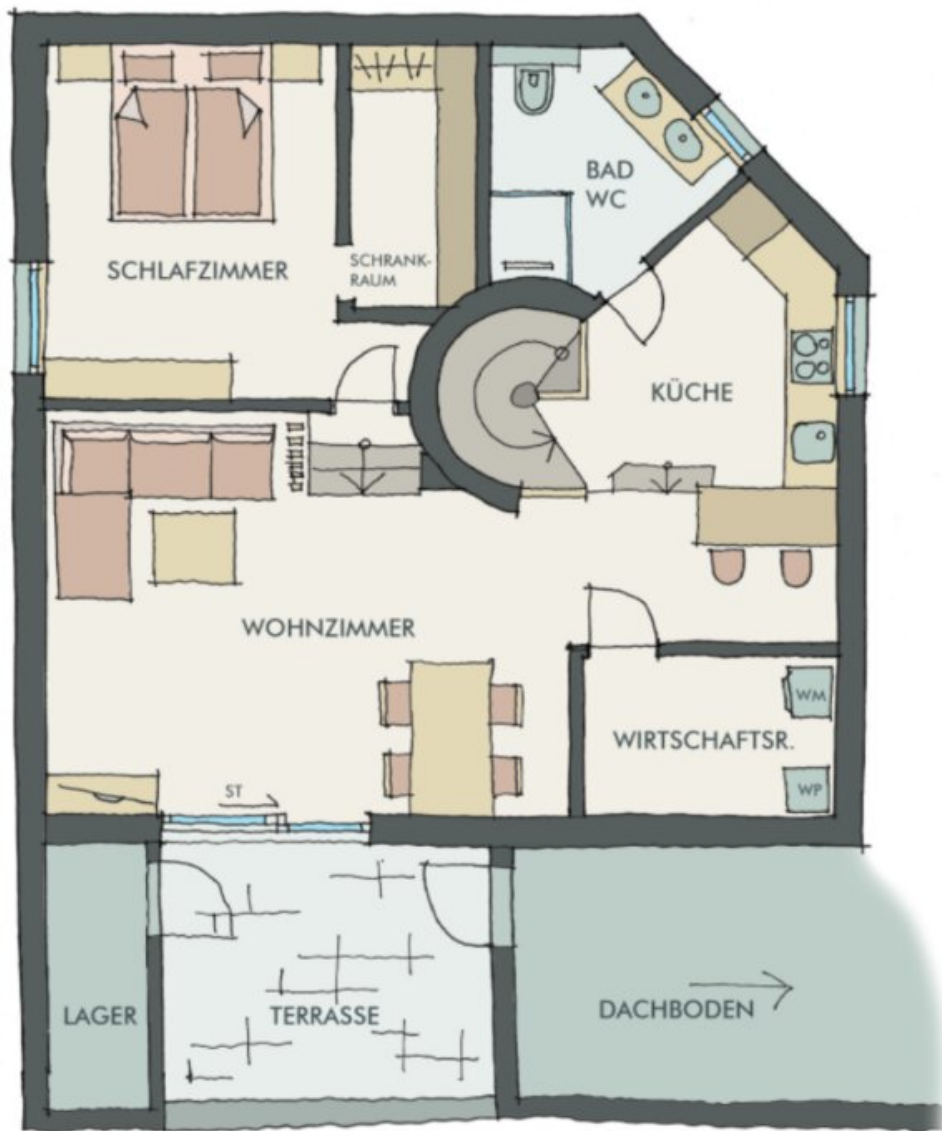






1. Obergeschoß

## Grundriss



Dachgeschoß

## Objektbeschreibung

### ”Exklusive 3 Zimmer - Penthouse über 2 Geschoße mit Bergblick am Mieminger Plateau”

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in einer exquisiten Penthousewohnung, gelegen in der bezaubern- den Umgebung des Mieminger Plateaus inmitten der Tiroler Berge. Diese Wohnung vereint alpinen Charme mit modernem Wohnkomfort, ideal für diejenigen, die das Besondere suchen. Individuelle Nutzung - Wohnen | Büro | Praxis

Die Wohnung ist zur Zeit vermietet bis 2028

#### Weitere Merkmale

- Wohnküche / Offene Küche
- Boden: Fliesen, Parkett
- Heizung: Wärmepumpe

#### Infrastruktur / Entfernungen

##### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

##### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <3.500m

##### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <7.000m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <5.000m  
Polizei <6.000m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <3.500m  
Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap