

Lagerfläche von ca. 146 m² im Erdgeschoss mit Rolltor



Objektnummer: 5681/545

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Lagerfläche:	146,34 m²
WC:	1
Heizwärmebedarf:	89,70 kWh / m² * a
Kaltmiete (netto)	1.543,60 €
Kaltmiete	1.770,43 €
Betriebskosten:	226,83 €
Heizkosten:	102,44 €
Infos zu Preis:	

Beträge sind netto

Provisionsangabe:

1 x Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7









Industriestraße 8
6840-Götz

ZUG Immobilien GmbH
Marktstr. 7
6800 Feldkirch

Legende:
 Lager
 Büro
 Küche
 Aufenthaltsraum
 Technik

Vermietungsplan

Grundriss EG 1:100
 Grundriss KG 1:100

19/01/2020 19.11.2020
 Planer

stimmer
 Am Garmarkt 5
 6840-Götz
 T 0533-49098
 E mail@stimmerarchitekten.at

Architekt
 Planung

Objektbeschreibung

Sie benötigen ein Lager im Erdgeschoss mit Rolltor?

Dafür gibt es nun eine Lösung in der Industriestraße 8 in Götzis.

Es stehen Beförderungshilfen (Rollwägen, Sackkarre, Hubwagen, etc.) zur Verfügung

- Höhe Boden-Decke: 3,73 m
- Höhe Boden-UK Stahlträger: 3,41 m
-

Suchen Sie ein **Büro im selben Gebäude** wie Ihr Lager?

-> [Kleine Büroflächen in Götzis von 13 - 35 m²](#)

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Hinweis zum Energieausweis: **U-Wert-Nachweis gemäß OIB-RL 6 und BTV §41a**

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <600m

Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m

Bäckerei <925m

Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m

Geldautomat <525m

Post <525m

Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.425m

Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap