

Baurechts Grundstück mit viel Potenzial!



Objektnummer: 5660/7670

Eine Immobilie von Bero Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3710 Ziersdorf

Ihr Ansprechpartner



Heinz – Peter Nastl

Bero Immobilien GmbH
Elisabethstrasse 22 Top 2
1010 Wien

H +43 660 157 50 54

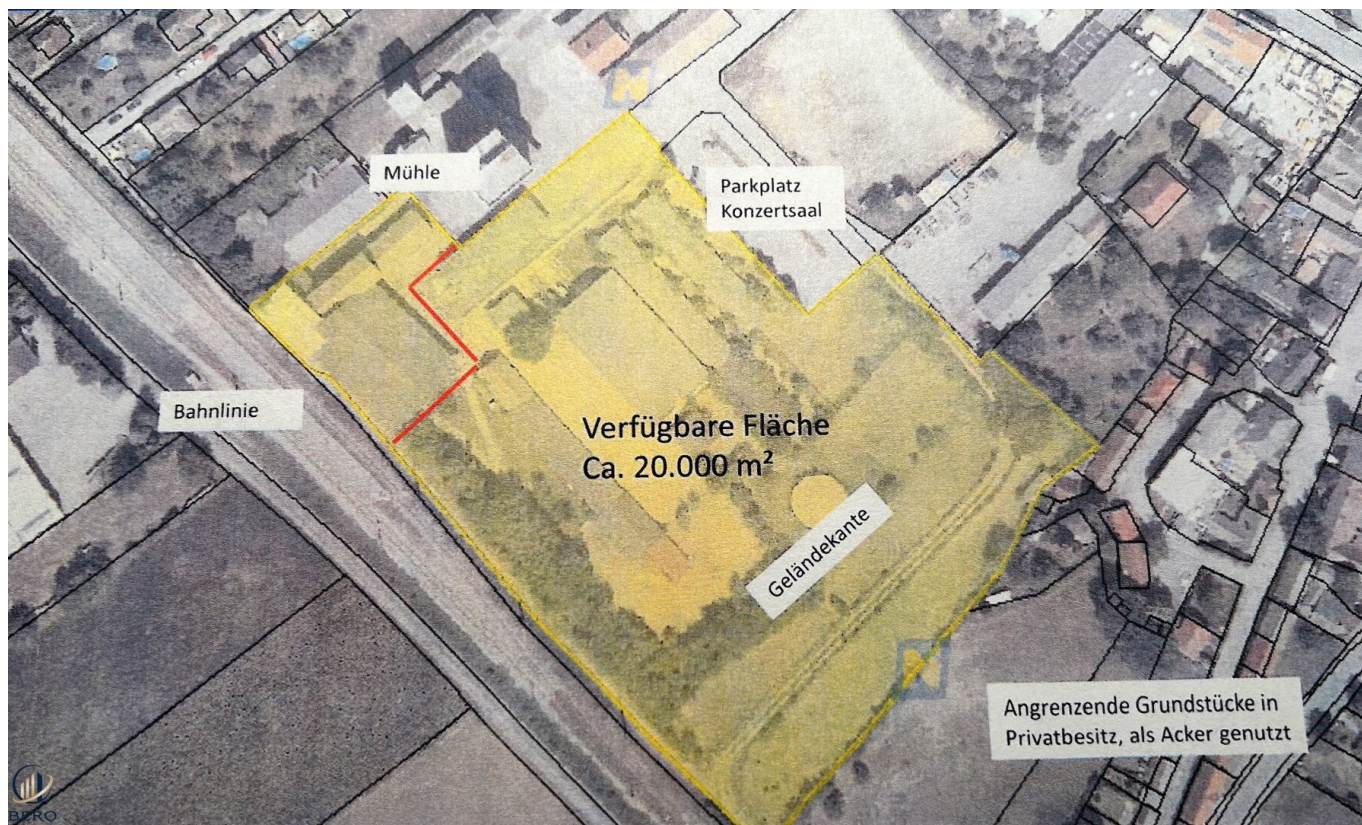
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Herzlich Willkommen bei Bero Immobilien!

Ziersdorf im Schmidatal, eine aufstrebende Gemeinde im wunderschönen Niederösterreich.

Das angebotene Grundstück mit einer Fläche von ca. 18.000m² befindet sich in guter zentraler Lage.

Das Grundstück wurde bisher mit Pferdestallungen bewirtschaftet. Diese sind auch noch teilweise Bestand auf dem Grundstück.

Bedingt durch die Größe, bietet das Grundstück viele Möglichkeiten zur Bebauung.

Die Mindestlaufzeit für das Baurechtsgrundstück sind 20 Jahre!

Für weitere Informationen zögern Sie nicht und kontaktieren Sie noch heute **Herrn Heinz-Peter Nastl** unter **0660/ 157 50 54** .

Alle Angaben ohne Gewährleistungsanspruch!

Die Angaben im Exposé erfolgen im Auftrag unseres Auftraggebers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen/Auskünfte durch Veräußerer, Behörden usw. übernehmen wir keine Gewähr.

Eigene Haftung ist ausgeschlossen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <6.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <6.500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap