# **Grundstück mit Bebauungsstudie**



Objektnummer: 1633/281
Eine Immobilie von Fortuna Real GmbH & Co Kg

## Zahlen, Daten, Fakten

Art:
Land:
PLZ/Ort:
Nutzfläche:

Grundstück Österreich 3433 Königstetten 3.173,00 m<sup>2</sup>

### **Ihr Ansprechpartner**



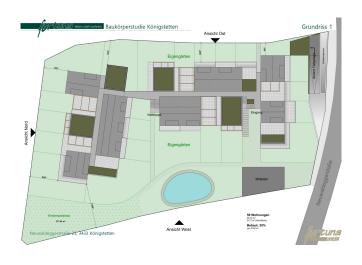
### **Leopold Bayer**

Fortuna Real GmbH & Co KG Rathausplatz 14 2000 Stockerau

H +43 660 / 42 907 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















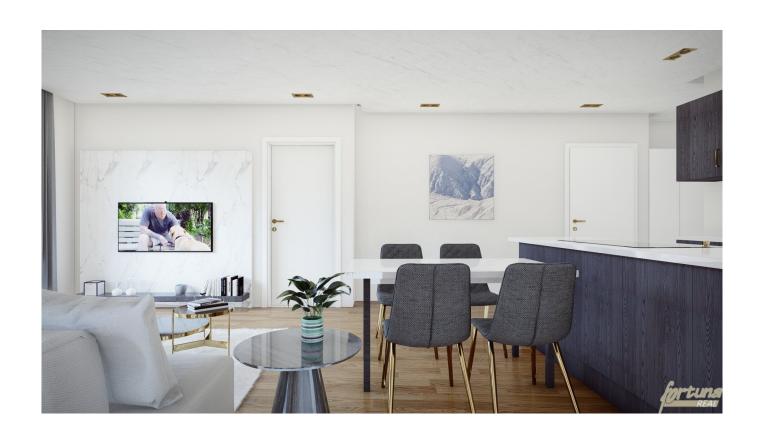
































### **Objektbeschreibung**

Das Grundstück befindet sich in Königstetten und hat eine Größe von 5590 m². Es wurde eine Bebauungsstudie erstellt, die 58 Wohnungen sowie eine Tiefgarage mit 91 Stellplätzen umfasst. Die Wohnnutzfläche beträgt 3173 m²-

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

#### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <4.000m Krankenhaus <7.500m Klinik <9.500m

#### Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m Schule <1.000m Universität <7.000m Höhere Schule <8.000m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m Bäckerei <3.500m Einkaufszentrum <8.500m

#### **Sonstige**

Bank <4.500m Geldautomat <4.500m Post <3.000m Polizei <1.000m

#### Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <8.500m Bahnhof <3.000m Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap