

Toller Baugrund mit Bootsanlegestelle und Ferienhäuschen am Ausgang des Ossiachersees



Objektnummer: 4444

Eine Immobilie von Wolke 7 Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9523 Villach
Wohnfläche:	50,00 m ²

Ihr Ansprechpartner

Johannes Neuwirth

Wolke 7 Immobilien | C&J Immobilientreuhand GmbH
Bahnhofstraße 1
9710 Feistritz an der Drau

H 06503332496

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Verkauft wird hier ein wunderbarer Baugrund mit über 1.252m² (Bauland Wohngebiet).

Der Grund verfügt über ein kleines Ferienhäuschen und über ca. 20m Zugang zum Wasser.

Mit dem Boot gelangt man in knapp über einem Kilometer direkt in den Ossiachersee.

Ob Sie den perfekten Platz für Ihr neues Zuhause suchen oder einfach nur eine Investition in die Zukunft tätigen möchten, dieser Grund bietet Ihnen viele Möglichkeiten. Nutzen Sie die Chance, Ihr Leben in einer der schönsten Regionen Österreichs neu zu gestalten und Ihre persönlichen Wünsche zu verwirklichen.

Am 16.07. finden die ersten Besichtigungen statt. Termine nur mit schriftlicher Anfrage.

Für detaillierte Auskünfte stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung!

Es besteht kein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Der Energieeffizienzausweis wurde angefordert.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://wolke-7-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <500m

Klinik <3.500m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <500m

Universität <3.000m

Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap